



# Colegio de Escribanos del Paraguay

SELLADO NOTARIAL



03

Bxp. 1086/10

08-02-10

Nº 3415618

**SERIE AF**

ESCRIBANO : IMELDA I. FLEITAS DE CESPEDES  
 LOCALIDAD : ASUNCION  
 DIRECCION : 25 DE MAYO 1.973  
 REGISTRO : 119

*Imelda Fleitas de Céspedes  
 Notaria Pública - Reg. N° 119  
 25 de Mayo N° 1973 - Tel.: 213-832  
 Asunción - Paraguay*

1. DECLARACION JURADA DE BIENES Y RENTAS FORMALIZADA POR EL SEÑOR JAVIER	
2. CONTRERAS SAGUIER.	
3. NÚMERO (08) OCHO.- En la ciudad de Asunción, República del Paraguay,	
4. a los tres días del mes de Febrero del año dos mil diez. Ante mí;	
5. IMELDA FLEITAS DE CESPEDES, Notaria Pública, Titular del Registro N°	
6. 119 de Asunción. COMPARCE: El señor JAVIER CONTRERAS SAGUIER,	
7. paraguayo, casado y separado de bienes, con cédula de identidad número	
8. 1.126.087, con domicilio en la casa N° [REDACTED]	
9. [REDACTED] Es mayor de edad, capaz, a quien conozco. Y	
10. DICE: Que en su calidad de Director Nacional de Aduanas, nombrado por	
11. Decreto del Poder Ejecutivo N° 3717 de fecha 30 de diciembre del año	
12. 2009, viene por este acto a dar cumplimiento a lo dispuesto en el	
13. Artículo 104º y Artículo 283º de la Constitución Nacional y la Ley N°	
14. 276/94 Orgánica y Funcional de la Contraloría General de la República;	
15. y bajo fér de juramento formaliza su DECLARACION DE BIENES Y RENTAS, en	
16. los siguientes términos: 1. DATOS PERSONALES: Apellidos: Contreras	
17. Saguier.- Nombre: Javier.- Fecha y lugar de nacimiento: Asunción, 03 de	
18. marzo de 1972.- Nacionalidad: paraguaya.- Estado Civil: Casado.	
19. Separado de bienes.- Cédula de identidad: 1.126.087.- RUC: 1126087-4.-	
20. Grado académico: universitario.- Título profesional: Abogado.- Nombre	
21. del cónyuge: Adriana María Filizzola Serra.- Fecha y lugar de	
22. nacimiento: Asunción, 03 de julio de 1973.- Cédula de identidad del	
23. cónyuge: [REDACTED] - Grado académico: universitario.- Título	
24. profesional: Licenciada en Administración de Empresas.- Actividad	
25. Laboral: Ama de Casa.- Cantidad de hijos: 1 (uno).- Nombre y apellido	

1609

1. de los hijos: Guillermo Contreras Filizzola.- Cédula de identidad del  
2. hijo: 6.253.991.- Fecha de Nacimiento: 19 de enero de 2008.- 2.  
3. **INFORMACION LABORAL:** Lugar de trabajo: Dirección Nacional de Aduanas.-  
4. Tipo de Funcionario: Superior / Director Nacional de Aduanas.- Fecha  
5. de ingreso: 30 de diciembre de 2009.- Nombramiento: Decreto N° 3717 de  
6. fecha 30 de diciembre de 2009.- Cargo: Director General.- Categoría:  
7. A84.- Remuneración actual: Salario: Gs. 5.585.100.- Gastos de  
8. representación: Gs. 1.948.900.- Responsabilidad en el cargo: Gs. 4.520.  
9. 400.- Grado Académico: Gs. 500.000.- Ordenador de Gastos: Gs. 3.013.600.  
10. - Gestión Presupuestaria: Gs. 3.013.600.- **REMUNERACION TOTAL: Gs. 18.**  
11. **581.600.- 3. ESTADO PATRIMONIAL (al 28/01/2010) ACTIVO EFECTIVO EN**  
12. **CAJA** Gs. 1.500.000.- **DEPOSITO BANCARIO - DETALLE.**- Detalle de las  
13. cuentas abiertas en diversas entidades del sistema financiero: a) Caja  
14. de Ahorros a la vista N° 5-196835-018 a nombre de Javier Contreras  
15. Saguier y/o Adriana Filizzola Serra abierta en el banco CITIBANK. Saldo  
16. actual: USD. 34.040,86. Al cambio 4.700 GS/USD, equivalente aproximado  
17. de Gs. 160.000.000. b) Caja de Ahorros a la vista N° [ ] a nombre  
18. de Javier Contreras Saguier y/o Adriana Filizzola Serra abierta en el  
19. banco INTERBANCO. Saldo actual: Gs. 80.175.583. c) Caja de Ahorros a la  
20. vista N° [ ] a nombre de Javier Contreras Saguier abierta en el  
21. banco INTERBANCO. Saldo actual: Gs. 31.862.469. d) Depósito de Ahorro  
22. en la FINANCIERA ATLAS, a plazo fijo de 18 meses, con vencimiento en  
23. fecha 18 de abril de 2011, por valor de Gs. 100.000.000, con interés al  
24. vencimiento de Gs. 16.575.342. e) Depósito de Ahorro en BANCO FAMILIAR,  
25. a plazo fijo de 12 meses, con vencimiento en fecha 20 de diciembre de



# Colegio de Escribanos del Paraguay

SELLADO NOTARIAL



RECIBIDO

SERIE AF



Nº 3415619

ESCRIBANO : IMELDA I. FLEITAS DE CESPEDES  
 LOCALIDAD : ASUNCION  
 DIRECCION : 25 DE MAYO 1.973  
 REGISTRO : 119

*Imelda Fleitas de Céspedes*  
 Notaría Pública - Reg. N° 119  
 25 de Mayo N° 1973 - Tel.: 213-832  
 Asunción - Paraguay

1.	2010, por valor de Gs. 100.000.000, con interés anual de Gs. 9.049.315.
2.	f) Depósito de Ahorro en FINANCIERA GRUPO INTERFISA, a plazo fijo de 18 meses, con vencimiento en fecha 23 de junio de 2010, por valor de Gs. 100.000.000, con interés mensual de Gs. 1.104.110.- g) Depósito de Ahorro en VISION BANCO, a plazo fijo de 18 meses, con vencimiento en fecha 14 de junio de 2010, por valor de Gs. 100.000.000, con interés mensual de Gs. 1.068.493.-
3.	<b>VEHICULO:</b> Vehículo tipo automóvil. Marca Suzuki. Modelo Baleno. Año 1998. Chasis N° [REDACTED]. Importe: Gs. 20.000.000 (aproximadamente).-
4.	<b>MUEBLES: MOBILIARIO.</b> (Juego de dormitorio, Living, Comedor, Electrodomésticos en general, etc.) por valor aproximado de Gs. 51.500.000.-
5.	<b>EQUIPOS DE OFICINA:</b> (Escritorios, computadoras, armarios, ficheros, etc.) por valor aproximado de Gs. 2.500.000.-
6.	<b>TOTAL DEL VALOR DE LOS MUEBLES:</b> Gs. 54.000.000 (aproximadamente).-
7.	<b>PASIVO:</b> -ninguno-. - <b>RESUMEN: TOTAL ACTIVO:</b> Gs. 747.538.052 (aprox.).-
8.	<b>TOTAL PASIVO:</b> 0.- <b>PATRIMONIO NETO:</b> (3.1 - 3.2) Gs. 747.538.052 (aprox.).-
9.	<b>4. EGRESOS MENSUALES:</b> Observación: Números aproximados. Servicios Básicos (agua, luz, teléfono, recolección de basura): Gs. 800.000.- Otros (TV - cable, seguridad, celulares, Internet, combustible): Gs. 1.500.000.- Mantenimiento de vehículos / alimentación familiar: Gs. 3.500.000.- Personal doméstico / Remuneración mensual: Gs. 1.200.000.- Seguro médico: Gs. 560.000.- Otros (Clubes sociales / Medicamentos / Obras sociales/ otros): 3.500.000.-
10.	<b>TOTAL DE EGRESOS MENSUALES:</b> Gs. 11.060.000 (aproximadamente).-
11.	<b>5. INGRESOS MENSUALES.</b> Remuneración fija: Gs. 18.581.600.- Intereses mensuales - CDAs - (aproximado): Gs. 3.847.565.- Total de ingresos

1. mensuales: Gs. 22.429.165.- OTROS I. DERECHOS HEREDITARIOS: Javier  
2. Contreras Saguier es titular de derechos hereditarios sobre los bienes  
3. de su madre fallecida el 12 de enero de 2010, quien en vida fuera la  
4. Señora Beatriz Saguier Guanes (+), con cédula de identidad № [REDACTED]  
5. Es sucesor de la misma conjuntamente con sus 3 hermanas: Beatriz  
6. Contreras Saguier, María Lila Contreras Saguier y María Marcela  
7. Contreras Saguier.- INMUEBLES DE QUIEN EN VIDA FUERA LA SEÑORA BEATRIZ  
8. SAGUIER GUANES (+) Inmuebles que se encuentran a nombre de la Señora  
9. Beatriz Saguier Guanes (Fallecida - Madre de Javier Contreras Saguier):  
10. - Inmueble ubicado en la calle Goya № 803 esquina Luis de Granada,  
11. Distrito de San Roque, con Cuentas Corrientes Catastrales № 12-0624-05  
12. y 12-0624-06. Terreno de 600 m<sup>2</sup> de superficie y con una superficie  
13. construida de 371.5 m<sup>2</sup>. El total del valor del inmueble (suma del valor  
14. del terreno y la superficie construida) asciende a la suma de Gs. 846.  
15. 000.000 (aproximadamente).- -Inmueble ubicado en la calle Zurbarán №  
16. 892 casi Sargento Gauto, Distrito de San Roque, con Cuentas Corrientes  
17. Catastrales № 12-623-34 y 12-623-45. Terreno de 319.67 m<sup>2</sup> de  
18. superficie y una superficie construida de 226.13 m<sup>2</sup>. El total del valor  
19. del inmueble (suma del valor del terreno y la superficie construida)  
20. asciende a la suma de Gs. 376.000.000 (aproximadamente).- - Inmueble  
21. ubicado en la calle Benjamin Constant entre Ayolas y O'Leary, Distrito  
22. de La Encarnación, con Cuenta Corriente Catastral № 10-0395-07.  
23. Terreno de 335 m<sup>2</sup> de superficie. En este terreno no se encuentra  
24. realizada edificación, siendo el total del valor del inmueble la suma  
25. de Gs. 188.000.000 (aproximadamente).- -Inmueble ubicado en la calle



# Colegio de Escribanos del Paraguay

SELLADO NOTARIAL

1612



05

SERIE AF



Nº 3415620

ESCRIBANO : IMELDA I. FLEITAS DE CESPEDES  
LOCALIDAD : ASUNCION  
DIRECCION : 25 DE MAYO 1.973  
REGISTRO : 119

Imelda Fleitas de Céspedes  
Notaria Pública - Reg. N° 119  
25 de Mayo N° 1973 - Tel.: 213-832  
Asunción - Paraguay

1. Sargento Cándido Silva casi Diaz de León del Distrito de La Recoleta,  
2. con Cuenta Corriente Catastral N° 14-1461-02. Terreno de 360 m<sup>2</sup> de  
3. superficie y con una superficie construida de 334.1 m<sup>2</sup>. El total del  
4. valor del inmueble (suma del valor del terreno y la superficie  
5. construida) asciende a la suma de Gs. 470.000.000 (aproximadamente).--
6. Inmueble ubicado en la ciudad de San Bernardino, con Cuentas Corrientes  
7. Catastrales N° 19-0022-03 y 19-0022-16. Terreno de 1156 m<sup>2</sup> de  
8. superficie y con una superficie construida de 185 m<sup>2</sup>. El total del  
9. valor del inmueble (suma del valor del terreno y la superficie  
10. construida) asciende a la suma de Gs. 188.000.000 (aproximadamente).--
11. **RESUMEN DE BIENES HEREDITARIOS: BIENES INMUEBLES:** El valor total de  
12. los bienes pertenecientes a los sucesores de la Señora Beatriz Saguier  
13. Guanes, entre quienes se encuentra Javier Contreras Saguier, asciende a  
14. la suma de Gs. 2.068.000.000. (valor de los inmuebles, resultado de la  
15. sumatoria del valor de cada terreno más la superficie construida).--
16. **ACTIVOS DEL CONYUGE: FONDOS PROPIOS:** La Señora Adriana María  
17. Filizzola Serra, con cédula de identidad N° 1.053.379 (cónyuge de  
18. Javier Contreras Saguier), es titular de los siguientes certificados de  
19. depósito a plazo fijo: - Depósito a plazo fijo en FINANCIERA ATLAS por  
20. valor de Gs. 100.000.000 (a plazo fijo de 18 meses), con fecha de  
21. vencimiento 18 de abril de 2011 y con un interés al vencimiento de Gs.  
22. 16.575.342.- - Depósito a plazo fijo en BANCO FAMILIAR por valor de Gs.  
23. 100.000.000 (a plazo fijo de 12 meses), con fecha de vencimiento 20 de  
24. diciembre de 2010 y con un interés anual de Gs. 9.049.315.- - Depósito  
25. a plazo fijo en FINANCIERA EL COMERCIO por valor de Gs. 100.000.000 (a

1. plazo fijo de 18 meses), con fecha de vencimiento 10 de mayo de 2010 y  
2. con un interés mensual de Gs. 1.088.279.- - Depósito a plazo fijo en  
3. VISION BANCO por valor de Gs. 50.000.000 (a plazo fijo de 18 meses),  
4. con fecha de vencimiento 14 de junio de 2010 y con un interés mensual  
5. de Gs. 534.247.- - Depósito a plazo fijo en FINANCIERA GRUPO INTERFISA  
6. S.A. por valor de Gs. 70.000.000 (a plazo fijo de 18 meses), con fecha  
7. de vencimiento 8 de mayo de 2010 y con un interés mensual de Gs. 772.  
8. 877.- Valor total de CDAs a nombre de Adriana María Filizzola Serra -  
9. cónyuge de Javier Contreras Saguier: Gs. 420.000.000.- Ingresos  
10. mensuales del cónyuge - Intereses de CDAs - (aproximado): Gs. 4.070.365.  
11. - INMUEBLE - UBICACION: Inmueble con Cta. Cte. Catastral N° 12.0621.  
12. 31. Distrito de San Roque. Terreno con superficie de 330 m2. Superficie  
13. construida de 362 m2 (Anticipo de herencia, con usufructo vitalicio a  
14. favor de los padres de Adriana María Filizzola Serra, cónyuge de Javier  
15. Contreras). El total del valor del inmueble (suma del valor del terreno  
16. y la superficie construida) asciende a la suma de Gs. 700.000.000  
17. (aproximadamente).- Uso para el cual se destina el inmueble: Vivienda.  
18. En los términos que anteceden, queda formalizada la DECLARACION DE  
19. BIENES Y RENTAS solicitada por el señor JAVIER CONTRERAS SAGUIER.-  
20. LEO al compareciente, quien se ratifica en su contenido y firma ante mí,  
21. de todo lo cual y de haber recibido personalmente la manifestación de  
22. voluntad del otorgante, doy fe.-Firmado: JAVIER CONTRERAS SAGUIER.-  
23. Ante mí, IMELDA FLEITAS DE CESPEDES, Notaria Pública. Está mi sello. El  
24. presente testimonio va acompañado de la Hoja de Seguridad Notarial N°  
25. 3397650, Serie AG. CONSTE.-

*Imelda Fleitas de Cespedes*

Notaria Pública - Reg. N° 119

25 de Mayo N° 1973 - Tel.: 213-832

Asunción - Paraguay