



# Colegio de Escribanos del Paraguay

SELLADO NOTARIAL



Exp. 4139/07

02-07-07

77312

Nº 3569710

SERIE AI



ESCRIBANO : ALICIA RUIZ DE AGUAYO  
LOCALIDAD : ASUNCION  
DIRECCION : 14 DE MAYO Nº 1018 C/ MANDUVIRA  
REGISTRO : 931



PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

ACTA NOTARIAL SOBRE DECLARACIÓN JURADA DE BIENES SOLICITADO  
POR EL LIC. LUIS ALBERTO VILLALBA VALIENTE.-NUMERO: VEINTE Y  
NUEVE.- En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los treinta  
días del mes de Mayo del año dos mil siete, ante mi: ALICIA RUIZ DE AGUAYO,  
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA, Titular del Registro 931, comparece: El señor Lic.  
LUIS ALBERTO VILLALBA VALIENTE, de nacionalidad paraguaya, estado civil  
casado, quien acredita su identidad con la Cédula Nº2.213.945, domiciliado en la casa  
\_\_\_\_\_ de la ciudad de Asunción, mayor de  
edad, hábil, quien se identifica con el documento arriba señalado, doy fe.-Y el  
compareciente, dice: Que, en carácter de Director de Finanzas, del SERVICIO NACIONAL  
DE CALIDAD Y SANIDAD VEGETAL Y DE SEMILLAS (SENAVE), nombrado por  
Resolución Nº132 de fecha 19 de abril del año dos mil siete; cuya copia dejo agregado al  
Protocolo, viene a solicitar de mi, Escribana Autorizante, la Transcripción y  
Protocolización en los Registros Públicos, a mi cargo, la Declaración Jurada de Bienes, y  
como lo solicitado es pertinente se transcribe como sigue:  
INMUEBLES: DISTRITO:  
LUQUE- FINCA Nº14.854; Valor Terreno: G.22.000.000, Valor Construcción  
G.65.000.000.-IMPORTE: G.85.000.000; DISTRITO: YPACARAI. Valor Terreno:  
G.6.000.000 IMPORTE: G.6.000.000-(Seis millones) MUEBLES: G.6.000.000(Seis  
Millones); DEPOSITO DE GUARANIES CUENTA DE AHORROS COOP. SAN  
CRISTÓBAL: IMPORTE G.5.630.000 (Cinco millones seiscientos treinta mil) GANADO  
VACUNOS: Cantidad (25) IMPORTE G.30.000.000.-TOTAL ACTIVO: G.154.630.000.-  
PASIVO: Cuentas a Pagar: COOP. SAN CRISTÓBAL MAS DE 1 AÑO IMPORTE:  
G.8.000.000.-COOP. MEDALLA MILAGROSA MAS DE 1 AÑO IMPORTE  
G.15.000.000 COOP. UNIVERSITARIA MAS DE UN 1 AÑO IMPORTE G.20.000.000.-  
OTRAS OBLIGACIONES: IMPORTE: G.3.000.000 TOTAL PASIVO.- IMPORTE:

500313

1. G.46.000.000 TOTAL ACTIVO G.154.630.000.-TOTAL PASIVO G.46.000.000

2. PATRIMONIO NETO: G.108.630.000.- Por lo tanto así queda trascripto y protocolizado lo  
3. solicitado por el compareciente.- Enterado de los términos de la presente escritura  
4. manifiesta su aceptación y conformidad plena.-Con lo cual, se da cumplimiento a lo  
5. establecido en el Art.104 de la constitución Nacional- LEIDA Y RATIFICADA, así otorga  
6. y firma por ante mi, de quien recibí personalmente la declaración de voluntad , de todo lo  
7. cual doy, fe.-FDO. LUIS ALBERTO VILLALBA VALIENTE.-ANTE MI ALICIA RUIZ  
8. DE AGUAYO. ESTA MI SELLO.-



ATENCIÓN 0611-370315

**DECLARACION JURADA DE BIENES Y RENTAS  
DE FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS PUBLICOS**

FECHA		
DIA	MES	AÑO
30	05	2007

**1. DATOS PERSONALES**

Apellidos	Nombres	Lugar y Fecha de Nacimiento
VILLALBA VALIENTE	LUIS ALBERTO	San Pedro 25/06/1974
Nacionalidad	Estado Civil	C.I.P.Nº
Paraguaya	Casado	2.212945
Nombre y Apellido del Cónyuge		R.U.C.Nº
MARIO LUIS AGUAYAR		Estudios Cursados
		Domicilio
		Teléfono

**2. INFORMACION LABORAL**

Lugar de Trabajo	Cargo o Función
SERV. Nac. de Calidad - y Sanidad Vegetal (SENAVE)	Director de Finanzas
Fecha de Ingreso	Nombramiento Decreto - Resolución - Elección - N° - Fecha
12/05/1995	Resolución N° 13201-19/04/07
	Remunerac. Actual
	6.770.300-

**3. ESTADO PATRIMONIAL AL:**

3.1. ACTIVO					IMPORTE
EFFECTIVO EN CAJA					
DEPOSITO BANCARIO-DETALLE	Cta.Cte.	Cta.Ahorros	Otros Depósitos		
Coop. San Cristóbal		5.630.000	—		5.630.000-
CUENTAS A COBRAR-DETALLE	A la Vista	A 1 Año	Más de 1 Año		
INMUEBLES-UBIC.	Finca N°	Distrito	Valor Terreno	Valor Construc.	
Terreno	14854	Luque	22.000.000	66.000.000-	88.000.000-
Terreno	14854	Luque	22.000.000	22.000.000-	22.000.000-
Terreno( Inmobiliario) 11420		Ypoacarai	6.000.000		6.000.000-
VEHICULO - TIPO	Marcia	Modelo	Motor N°	Hog. Automotor	
GANADO - MARCA					
VACUNOS		EQUINOS	OVINOS	OTROS	
Cantidad	Valor	Cantidad	Valor	Cantidad	Valor
25	30000000				30.000.000-
MUEBLES					6.000.000-
ACCIONES/INVERSIONES					
OTROS ACTIVOS					
TOTAL ACTIVO					154.630.000-

3.2. PASIVO					IMPORTE
Cuentas a Pagar - Detalle	A la Vista	A 1 Año	Más de 1 Año		
Coop. San Cristóbal			X		8.000.000-
Coop. Medalla Milagrosa			X		15.000.000-
Coop. Universitario			X		20.000.000-
OTRAS OBLIGACIONES					3.000.000-
TOTAL PASIVO					46.000.000-

3.3. RESUMEN		
TOTAL ACTIVO (3.1)	TOTAL PASIVO (3.2)	PATRIMONIO NETO (3.1 - 3.2)
154.630.000-	46.000.000	108.630.000-

000316

## DETALLE DE INGRESOS

TIPO DE INGRESO	IMPORTE
INGRESOS	
Remuneración	6.770.300 =
Sueldo del Cónyuge	1.850.000 =
Honorarios	2.000.000 =
Alquileres	—
Dividendo de Acciones/Inversiones	—
Intereses Cobrados	—
Comisiones Cobradas	—
Otros Ingresos	
TOTAL DE INGRESOS	10.620.300 =

## 5. DECLARACION JURADA

Conforme al Artículo 104º de la CONSTITUCIÓN NACIONAL, declaro bajo té de Juramento que la presente Declaración de Bienes y Renta es fiel reflejo de Mi Situación Patrimonial.

Firma del Funcionario o Empleado Público: ..... 

PROTOCOLIZADO POR ESCRIBANIA PUBLICA			<i>F-12</i>	OBSERVACION
Escritura N°	Fecha	Escribano Público		
PARA EL CASO QUE NO SE HUBIESE FORMALIZADO LA DECLARACION POR ESCRITURA PUBLICA				
Firma del Responsable de la Institución		Escribano o Juez de Paz.		

**OBSERVACION:** Para el caso que alguno de los datos solicitados no pudiese ser llenado en su totalidad en las casillas del Formulario, puede utilizar las siguientes líneas para completar los mismos: