



Colegio de Escribanos del Paraguay

SELLADO NOTARIAL

1731



SERIE T

Exp. 2107/04
03/05/04



63

Nº 2237747

Civ B

232750

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

1. **MANIFESTACION DE BIENES OTORGADO POR EL DOCTOR AGUSTIN TELLES MOREL.---**
2. ----- **NUMERO VEINTE Y NUEVE (29).** En la ciudad de Villarrica
3. del Espíritu Santo, República del Paraguay a los **DIEZ y SIETE DIAS** del
4. mes de **MARZO** del año **DOS MIL CUATRO** Ante mí: **MARTA BOGADO DE FANEGO**
5. Escribana Pública, Titular del Registro Nº 191 y Cédula Tributaria Nº
6. **BOAM600300-C** comparece el Doctor **AGUSTIN TELLES MOREL** de estado civil,
7. casado, Titular de la Cédula de Identidad Paraguaya Nº **232.730**, de
8. profesión, abogado, paraguayo, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad,
9. cumplió con las leyes de carácter personal, incluyendo la Ley Nº 1.352/
10. 88 del RUC, es hábil, de mi conocimiento, de que doy fé. Y el Doctor
11. **AGUSTIN TELLES MOREL** expone: Que concurre al acto en su carácter de
12. Miembro del Tribunal de Apelación en lo Civil, Comercial, Laboral,
13. Criminal, Tutelar y Correccional del Menor de la Circunscripción
14. Judicial de Villarrica, conforme los términos del Decreto Nro. 35 de
15. fecha 15 de Noviembre de 1.995 de la Corte Suprema de Justicia y que en
16. el carácter invocado y conforme a lo dispuesto en el Artículo 104 de la
17. CONSTITUCION NACIONAL y la Acordada Nro. 5 de fecha 10 de Octubre de 1.
18. 983 de la Corte Suprema de Justicia. Bajo Fé de Juramento viene por este
19. acto a formular su **MANIFESTACION DE BIENES** en los términos siguientes:
20. **PRIMERO:** Un Vehículo Marca **MERCEDES BENZ**. Modelo: 190 D del Año: 1.993.
21. con MOTOR Nro. [] y CHASSIS Nro. [] **MOVIDO a**
22. **DIESEL**. Le corresponde el **CERTIFICADO DE NACIONALIZACION** Nro. 042274 y
23. el **DESPACHO DE IMPORTACION** Nro. 030031C0400518G, Registrado a nombre de
24. su esposa Doña Elva Agüero de Telles. Valor (Gs. 40.000.000), **GUARANIES**
25. **CUARENTA MILLONES.- SEGUNDO:** Un inmueble situado en el Distrito de

1732



1. Santísima Trinidad, Capital individualizado como FINCA Nro. 17.777 de
2. Santísima Trinidad bajo el Nro. 1 y al folio 1 y sgtes., el Año 1.990,
3. con un valor de (Gs. 130.000.000), GUARANIES CIENTO TREINTA MILLONES...,
4. **TERCERO:** Un inmueble situado en el MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE VILLARRICA
5. individualizado como FINCA Nro. 7.364 del Distrito de VILLARRICA con el
6. Nro. 1 y al folio 1 y sgtes., el 18 de marzo de 1.997. Valor (Gs. 5.000.
7. 000), GUARANIES CINCO MILLONES. **CUARTO:** Un inmueble situado en el
8. MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE VILLARRICA individualizado como FINCA Nro. 7.
9. 270 del Distrito de VILLARRICA con el Nro. 1 y al folio 1 y sgtes., el
10. 13 de septiembre de 1.996. Valor (Gs. 10.000.000), GUARANIES DIEZ
11. MILLONES.- **QUINTO:** Un inmueble situado en el MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE
12. VILLARRICA individualizado como FINCA Nro. 7.169 del Distrito de
13. VILLARRICA con el Nro. 1 y al folio 1 y sgtes., el 22 de febrero de 1.
14. 996. Valor (Gs. 150.000.000), GUARANIES CIENTO CINCUENTA MILLONES. **SEXTO:**
15. Un inmueble situado en el MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE VILLARRICA,
16. individualizado como FINCA nRO. 7.965, bajo el Nro. 1 y al folio 1 y
17. sgtes., el año 2.000. Valor (Gs. 10.000.000), GUARANIES DIEZ MILLONES.
18. **SEPTIMO:** Un inmueble situado en LUQUE, individualizado como FINCA Nro.
19. 43.947, bajo el Nº 1 y al folio 1 y sgtes., el año 2.001. Valor (Gs. 15.
20. 000.000), GUARANIES QUINCE MILLONES. **OCTAVO:** Un inmueble situado en el
21. Distrito de LUQUE individualizado como FINCA Nro. 43.875, bajo el Nro. 1
22. y al folio 1 y sgtes., el año 2.001. Valor (Gs. 15.000.000), GUARANIES
23. QUINCE MILLONES. **NOVENO:** Un inmueble situado en CIUDAD DEL ESTE,
24. individualizado como FINCA Nro. 21.629 bajo el Nro. 1 y al folio 1 y
25. sgtes., el año 1.997. Valor (Gs. 45.000.000), GUARANIES CUARENTA Y CINCO



Colegio de Escribanos del Paraguay

SELLADO NOTARIAL



1733

SERIE T



Nº 2237748

ESCRIBANO : MARTA BOGADO DE FANEGO
LOCALIDAD : VILLARRICA
DIRECCION : GRAL. DIAZ Nº 750
REGISTRO : 191

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

1. MILLONES. DECIMO: Un inmueble situado en CIUDAD DEL ESTE individualizado
2. como FINCA Nro. 21.628, bajo el Nro. 1 y al folio 1 y sgtes., el año 1.
3. 997. Valor (Gs. 45.000.000), GUARANIES CUARENTA Y CINCO MILLONES. DECIMO
4. PRIMERO: Salario mensual más gastos de representación (7.759.080 Gs.),
5. SIETE MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL OCHENTA GUARANIES...,
6. DECIMO SEGUNDO: Deudas a Pagar a la COOPERATIVA UNIVERSITARIA por valor
7. de (Gs. 7.500.000), GUARANIES SIETE MILLONES QUINIENTOS MIL.- Leida al
8. compareciente se ratifica en su contenido, manifestando su entera
9. conformidad y aceptación y así la otorga y la firma en mi presencia, de
10. todo lo cual y de haber recibido personalmente las declaraciones de
11. voluntad del otorgante y del contenido de la presente escritura, doy fé.
12. FIRMADO: Abogado AGUSTIN TELLES MOREL. Ante mí: MARTA BOGADO DE FANEGO.
13. Escribana Pública. Está mi sello.-
14.
15.
16.
17.
18.
19.
20.
21.
22.
23.
24.
25.



1735



Colegio de Escribanos del Paraguay



SELLADO NOTARIAL - PROTOCOLO

SERIE AF

Anexo - Aclaración Recibida por
FAX Refa N° CI. N° 5765763.

ESCRIBANO : MARTA BOGADO DE FANEGO
LOCALIDAD : VILLARRICA
DIRECCION : GRAL. DIAZ N° 750
REGISTRO : 191

PARA REGISTROS PUBLICOS
CIVIL 'A' 63 SESENTA Y TRES

1. MANIFESTACION DE BIENES OTORGADO POR EL DOCTOR AGUSTIN TELLES MOREL.---

2. ----- NUMERO VEINTE Y NUEVE (29). En la ciudad de Villarrica
3. del Espiritu Santo, República del Paraguay a los DIEZ y SIETE DIAS del
4. mes de MARZO del año DOS MIL CUATRO Ante mí: MARTA BOGADO DE FANEGO

5. Escribana Pública, Titular del Registro N° 191 y Cédula Tributaria N°

6. BOAM600300-C comparece el Doctor AGUSTIN TELLES MOREL de estado civil,

7. casado, Titular de la Cédula de Identidad Paraguaya N° 232.750, de

8. profesión, abogado, paraguayo, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad,

9. cumplió con las leyes de carácter personal, incluyendo la Ley N° 1.352/

10. 88 del RUC, es hábil, de mi conocimiento, de que doy fé. Y el Doctor

11. AGUSTIN TELLES MOREL expone: Que concurre al acto en su carácter de

12. Miembro del Tribunal de Apelación en lo Civil, Comercial, Laboral,

13. Criminal, Tutelar y Correccional del Menor de la Circunscripción

14. Judicial de Villarrica, conforme los términos del Decreto Nro. 35 de

15. fecha 15 de Noviembre de 1.995 de la Corte Suprema de Justicia y que en

16. el carácter invocado y conforme a lo dispuesto en el Artículo 104 de la

17. CONSTITUCION NACIONAL y la Acordada Nro. 5 de fecha 10 de Octubre de 1.

18. 983 de la Corte Suprema de Justicia. Bajo Fé de Juramento viene por este

19. acto a formular su MANIFESTACION DE BIENES en los términos siguientes:

20. PRIMERO: Un Vehículo Marca MERCEDES BENZ. Modelo: 190 D del Año: 1.993.

21. con MOTOR Nro. 60296112008709 y CHASSIS Nro. WDE2011281F810755. MOVIDO a

22. DIESEL. Le corresponde el CERTIFICADO DE NACIONALIZACION Nro. 042274 y

23. el DESPACHO DE IMPORTACION Nro. 030031004005186, Registrado a nombre de

24. su esposa Doña Elva Agüero de Telles. Valor (Gs. 40.000.000). GUARANIES

25. CUARENTA MILLONES.- SEGUNDO: Un inmueble situado en el Distrito de

1736

1. Santísima Trinidad, Capital individualizado como FINCA Nro. 17.777 de
2. Santísima Trinidad bajo el Nro. 1 y al folio 1 y sgtes., el AÑO 1.990.
3. con un valor de (Gs. 130.000.000). GUARANIES CIENTO TREINTA MILLONES....
4. **TERCERO:** Un inmueble situado en el MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE VILLARRICA
5. individualizado como FINCA Nro. 7.364 del Distrito de VILLARRICA con el
6. Nro. 1 y al folio 1 y sgtes., el 18 de marzo de 1.997. Valor (Gs. 5.000.
7. 000). GUARANIES CINCO MILLONES. **CUARTO:** Un inmueble situado en el
8. MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE VILLARRICA individualizado como FINCA Nro. 7.
9. 270 del Distrito de VILLARRICA con el Nro. 1 y al folio 1 y sgtes., el
10. 13 de septiembre de 1.996. Valor (Gs. 10.000.000), GUARANIES DIEZ
11. MILLONES.- **QUINTO:** Un inmueble situado en el MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE
12. VILLARRICA individualizado como FINCA Nro. 7.169 del Distrito de
13. VILLARRICA con el Nro. 1 y al folio 1 y sgtes., el 22 de febrero de 1.
14. 996. Valor (Gs. 150.000.000), GUARANIES CIENTO CINCUENTA MILLONES. **SEXTO:**
15. Un inmueble situado en el MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE VILLARRICA.
16. individualizado como FINCA nro. 7.965, bajo el Nro. 1 y al folio 1 y
17. sgtes., el año 2.000. Valor (Gs. 10.000.000), GUARANIES DIEZ MILLONES.
18. **SEPTIMO:** Un inmueble situado en LUQUE, individualizado como FINCA Nro
19. 43.947, bajo el Nro 1 y al folio 1 y sgtes., el año 2.001. Valor (Gs. 15.
20. 000.000). GUARANIES QUINCE MILLONES. **OCTAVO:** Un inmueble situado en el
21. Distrito de LUQUE individualizado como FINCA Nro. 43.875, bajo el Nro. 1
22. y al folio 1 y sgtes., el año 2.001. Valor (Gs. 15.000.000). GUARANIES
23. QUINCE MILLONES. **NOVENO:** Un inmueble situado en CIUDAD DEL ESTE,
24. individualizado como FINCA Nro. 21.629 bajo el Nro. 1 y al folio 1 y
25. sgtes., el año 1.997. Valor (Gs. 45.000.000). GUARANIES CUARENTA Y CINCO



Colegio de Escribanos del Paraguay



SELLADO NOTARIAL - PROTOCOLO

SERIE AF



N° 5765764

ESCRIBANO : MARTA BOGADO DE FANEGO
LOCALIDAD : VILLARRICA
DIRECCION : GRAL. DIAZ N° 750
REGISTRO : 191

PARA REGISTROS PUBLICOS
CIVIL 'A' 64 SESENTA Y CUATRO

1. MILLONES. DECIMO: Un inmueble situado en CIUDAD DEL ESTE individualizado
2. como FINCA Nro. 21.628, bajo el Nro. 1 y al folio 1 y sgtes., el año 1.
3. 997. Valor (Gs. 45.000.000), GUARANIES CUARENTA Y CINCO MILLONES. DECIMO
4. PRIMERO: Salario mensual más gastos de representación (7.759.080 Gs.).
5. SIETE MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL OCHENTA GUARANIES....
6. DECIMO SEGUNDO: Deudas a Pagar a la COOPERATIVA UNIVERSITARIA por valor
7. de (Gs. 7.500.000), GUARANIES SIETE MILLONES QUINIENTOS MIL.- Leida al
8. compareciente se ratifica en su contenido, manifestando su entera
9. conformidad y aceptación y así la otorga y la firma en mi presencia, de
10. todo lo cual y de haber recibido personalmente las declaraciones de
11. voluntad del otorgante y del contenido de la presente escritura, doy fé.
12. SIGUE a la de fojas SESENTA y siguientes.-

Ante mi Marta B de Fanego

