



Colegio de Escribanos del Paraguay

SELLADO NOTARIAL

EXP. 4529
12/10/2000



Serie M/



Nº

1540752

ESCRIBANO: JOSE JAVIER RAMIREZ OTAÑO

DIRECCION: CABALLERO 370 C/25 DE MAYO - OF.E

LOCALIDAD: ASUNCION

REGISTRO : 692

003

1. TRANSCRIPCION Y PROTOCOLIZACION DE DOCUMENTO SOLICITADA POR

2. EL SEÑOR JOSE ALBERTO PLANAS.- ESCRITURA NUMERO DIEZ Y SEIS (16).- En

3. la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, a los TRES días del mes de

4. OCTUBRE del año dos mil, ante mí: JOSE JAVIER RAMIREZ OTAÑO, Notario Público,

5. con Registro N° 692, de ésta capital, con Cédula Tributaria N° RAOJ590100A, comparece: el

6. señor JOSE ALBERTO PLANAS, con Cédula de Identidad N° 253.964, paraguayo, casado,

7. domiciliado en la casa ubicada en la calle

8. de esta capital. - El compareciente es mayor de edad, manifiesta

9. haber cumplido con las leyes de carácter personal, hábil, de mi conocimiento, doy fe. - El señor

10. JOSE ALBERTO PLANAS comparece por sus propios derechos y DICE: Que solicita de mi,

11. el Notario Público autorizante, la transcripción y protocolización, en el Registro Público a mi

12. cargo, del Documento, que me exhibe y entrega, y siendo procedente lo solicitado, procedo a

13. la transcripción del mismo que es del tenor siguiente: MANIFESTACION DE BIENES DE

14. JOSE A. PLANAS AL 30/SETIEMBRE/2000.- 1) ACTIVO: Gs. Inmueble de José A. Planas

15. (Se adj. detalle). 6.507.400.000.- Inmuebles de San Sebastian (100%) (Se adj. detalle).

16. 4.587.000.000.- Vehiculos (Se detalla en hoja adjunta). 429.250.000.- Muebles y Utiles.

17. 150.000.000.- TOTAL ACTIVO 11.673.650.000.- 2) PASIVO: GRAVAMENES

18. HIPOTECARIOS: S/Finca No. 11268/8435 a/f CHINATRUST. 2.054.500.000.- S/Finca N°

19. 9.008 a/f. AGUSTIN DIAZ GOMEZ. 227.500.000.- DEUDAS CON BANCOS Y

20. FINANCIERAS: MULTIBANCO. Sobregiro en Cta. Cte. 19.000.000.- TOTAL PASIVO

21. 2.301.000.000.- RESUMEN.- TOTAL ACTIVO 11.673.650.000 (-) TOTAL PASIVO

22. (2.301.000.000). PATRIMONIO NETO 9.372.650.000.- Hay dos firmas ilegibles.-

23. ADJUNTO A LA MANIFESTACION DE BIENES DE JOSE ALBERTO PLANAS G.

24. 30/09/00.- VEHICULOS.- * Una Camioneta NISSAN PATROL, mod. 1999 Gs. 145.000.000.-

25. * Un Automóvil MBENZ C250 Turbo - mod 99 Gs. 175.000.000. * Un Automóvil TOYOTA

JOSE JAVIER RAMIREZ OTAÑO

NOTARIO PUBLICO

Reg. N° 692

Caballero N° 370 1º Piso. Teléfax: (595) 211442-602

Asunción - Paraguay

T. O. e. s. b. e. n. s.

1.	COROLLA, mod. 1992 Gs. 17.500.000.- * Un Automóvil CHEVROLET CORSA, mod. 1997.
2.	Gs. 19.250.000.- * Una Camioneta SUZUKI VITARA, mod. 1997. Gs. 72.500.000.- TOTAL
3.	429.250.000.- Hay dos firmas ilegibles.- DETALLE DE INMUEBLES DE SAN SEBASTIAN
4.	S.A. (SANSESA 30-09-2000.- DESCRIPCION DEL INMUEBLE.- Tiene Hipoteca.-
5.	Cta.Cte. N°.- Finca N°.- Distrito.- Valor Guarafes.- Una propiedad en 25 de Mayo 1164, sup.
6.	261 m ² , 409 m ² . de constr.- SI.- 12-053-17.- 9.008.- San Roque.- 522.000.000.- Una propiedad
7.	en San Bernardino, compuesta de 12 lotes de terreno. Sup. total: 6.154 m ² , 600 m ² de const.-
8.	NO.- 19-488-08/09, 19-488-02/03, 19-488-05/06, 19-488-22/23.- San Bernardino.-
9.	870.000.000.- Un inmueble en Asunción (Anexado a Botánica I), compuesta de 2 chalets y un
10.	Club, Sup.: 1349 m ² , Sup. Const.: 942 m ² .- SI.- 14-384-16, 14-384-17.- 8.435.- Recoleta.-
11.	2.320.000.000.- Una propiedad en BOTANICA III, 1 chalet, sup. 331 m ² const..- NO.- 14-1001-
12.	07.00.17.- Recoleta.- 875.000.000.- TOTAL. 4.587.000.000.- Hay dos firmas ilegibles.-
13.	DETALLE DE INMUEBLES DE JOSE ALBERTO PLANAS 30-09-2000.- DESCRIPCION
14.	DEL INMUEBLE.- Tiene Hipotec.- Cta.Cte. N°.- Finca N°.- Distrito.- Valor Guarafes.-
15.	Propiedad en Asunción, Tte. Morales 841, 195 m ² , 280 m ² de const.- NO.- 12.345/30.- 13.034.-
16.	Recoleta.- 380.000.000.- Propiedad en Asunción (Condominio Botánica I), compuesta de 7
17.	chalets, Sup: 2.367 m ² , 1.900 m ² de const.- SI.- 14-884-12.- 11.268.- Recoleta.- 3.480.000.000.-
18.	Propiedad en Asunción, M.Dominguez c/Tacuary.- NO.- 12-148-12.- 4.767.- San Roque.-
19.	377.000.000.- SUB-TOTAL. 4.237.000.000.- EN CONDOMINIO: Almacen Viola. Propiedad
20.	en Asunción. Sup.: 2.283 m ² , const.: 400 m ² . (Partic.50%).- NO.- 10-381-01.- 6.936.- La
21.	Encamación.- 1.586.000.000.- Una propiedad en Asunción, Sup.de terreno: 424 m ² ., Sup.Const.:
22.	Oficina: 240 m ² , galpón: 200 m ² . (Particip.: 50%).- NO.- 14-887-38.- 23.014.- Recoleta.-
23.	261.000.000.- 1 Vivienda en el Condominio Botanica III, 307 m ² const. (Part.50%).- NO.- 14-
24.	1001-7.- Recoleta.- 423.400.000.- SUB-TOTAL. 2.270.400.000.- TOTAL. 6.507.400.000.-
25.	Hay dos firmas ilegibles.- Es copia fiel del Documento que tengo a la vista para éste acto y cuya



Colegio de Escribanos del Paraguay

SELLADO NOTARIAL



Serie M/



Nº

1540753

004

ESCRIBANO: JOSE JAVIER RAMIREZ OTAÑO
DIRECCION: CABALLERO 370 C/25 DE MAYO - OF.E
LOCALIDAD: ASUNCION
REGISTRO : 692

1. fotocopia debidamente autenticada dejo agregado al Protocolo a los efectos de ley. - De la forma
 2. que antecede queda formalizada la transcripción y protocolización solicitada y elevada a
 3. Escritura Pública. - PREVIA lectura de la presente escritura al compareciente, manifiesta su
 4. conformidad, se ratifica y la firma, ante mi, de todo lo cual y de haber recibido personalmente
 5. la manifestación de voluntad del mismo, DOY FE. - Fdo.: JOSE ALBERTO PLANAS. - Ante
 6. mi: JOSE JAVIER RAMIREZ OTAÑO. - Estan mi firma y sello. -

JOSE JAVIER RAMIREZ OTAÑO
 NOTARIO PUBLICO
 Reg. N° 692
 Caballero N° 370 1^{er} Piso Telefax (595-21) 442-692
 Asunción - Paraguay

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

2083

