



*Colegio de Escritores del Paraguay*  
**CERTIFICO: Que la presente fotocopia es fiel reflejo de su original que tuve a mi vista.**



011

1059696

**ESCRIBANO: ZULMA GLORIA MARTINEZ BOGADO**  
**LOCALIDAD: ASUNCION**  
**DIRECCION: CHILE 835 C/HUMAITA**  
**REGISTRO : 166**



PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

1. ACTA DE MANIFESTACION DE BIENES SOLICITADA POR EL COMISARIO  
2. GENERAL DIRECTOR (S.R) JOSE RUBEN ARIAS MENDOZA. NUMERO: TREIN-  
3. TA.- En la Ciudad de Asunción, Capital de la República del  
4. Paraguay, a los diez y siete días del mes de agosto del año  
5. mil novecientos noventa y ocho, ante mí: ZULMA GLORIA MARTI-  
6. NEZ BOGADO, Notaria Pública, Titular del Registro Número Cien-  
7. to Sesenta y Seis, comparece el Comisario General Director (S.  
8. R.) JOSE RUBEN ARIAS MENDOZA, paraguayo, casado, con Cédula  
9. de Identidad N°311.212 y Cédula Tributaria domiciliado en la casa N°  
10. de la calle  
11. El compareciente, es mayor de edad,  
12. quien cumplió con los requisitos de orden personal exigidos  
13. por ley, hábil y de mi conocimiento, doy fé.- Y el Comisario  
14. General Director (S.R) JOSE RUBEN ARIAS MENDOZA, DICE: Que  
15. para lo que hubiere lugar en derecho, viene por este acto a  
16. formalizar su MANIFESTACION DE BIENES, y solicita de la Au-  
17. torizante, tomar nota de cuanto sigue: Que se llama como queda  
18. expresado más arriba, nacido el 27 de marzo de 1.948 en la Ciu-  
19. dad de Carapeguá, hijo de don RUBEN MARCELINO ARIAS y de doña  
20. MARIA AISA MENDOZA DE ARIAS, casado con la Escribana Pública  
21. CARMEN AURORA RODRIGUEZ DE ARIAS, bajo el REGIMEN de COMUNI-  
22. DAD DE BIENES, de cuyo matrimonio han nacido sus menores hijos  
23.  
24. .Que a la fecha ejerce el cargo  
25. de MINISTRO DEL INTERIOR, designado por Decreto del Poder Eje-



0685

CERTIFICADO: Que el presente fotocopia  
es fiel reflejo del original que  
tuvo a mi vista.  
Consta

*[Handwritten signature]*

cutivo de la Nación Nº 1 de fecha 15 de agosto de 1.998.-QUE  
ES PROPIETARIO BAJO EL REGIMEN DE COMUNIDAD DE BIENES, con su  
nombrada esposa, de los siguientes BIENES: **INMUEBLES:** 1º)-  
Situados en el Distrito de LA CATEDRAL, designado como Lote  
Nº 6 de la Manzana 22, con Cta.Cte.Catastral Nº 11.0224.06,  
Inscripto en la Dirección General de los Registros Públicos  
como Finca Nº 6.700 de LA CATEDRAL, bajo el Nº3 y al folio 5  
y sgtes. del año 1.988 y Finca Nº 9.502 del Distrito de LA CA-  
TEDRAL, anotada bajo el Nº 2 y al folio 4 y sgtes, el 28 de no-  
viembre de 1.991, con Cta.Cte. Ctral. Nº 11-224-07 con edifi-  
cación cuyo valor aproximado actual es de (Gs.250.000.000) DOS-  
CIENTOS CINCUENTA MILLONES DE GUARANIES.- 2)- Situado en el Dis-  
trito de LA CATEDRAL, designado como lote Nº 9 de la Manzana "G"  
, con Cta.Cte.Ctral. Nº 11-0199-13, Inscripto en la Dirección  
General de los Registros Públicos como Finca Nº 5.006 de LA  
CATEDRAL, bajo el Nº6 y al folio 15 y sgtes. del año 1.991,  
con edificación cuyo valor aproximado es de (Gs.30.000.000.)  
TREINTA MILLONES DE GUARANIES.- 3)- Situado en el Distrito de  
ROQUE GONZALEZ DE SANTA CRUZ, con Padrón Nº 1.469, inscripto  
en la Dirección General de los Registros Públicos como Finca  
Nº 843 del Distrito de ROQUE GONZALEZ DE SANTA CRUZ, bajo el  
Nº 3 y al folio 6 y sgtes. el 5 de marzo de 1.993, con edifica-  
ción y una superficie de 5 Has. 5.064mts2. cuyo valor aproxima-  
do es de (Gs.20.000.000.) VEINTE MILLONES DE GUARANIES.- 4)- Si-  
tuado en el Distrito de ROQUE GONZALEZ DE SANTA CRUZ, con Pa-





1059698

ESCRIBANO: ZULMA GLORIA MARTINEZ BOGADO  
 LOCALIDAD: ASUNCION  
 DIRECCION: CHILE 835 C/HUMAITA  
 REGISTRO : 166



012

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

drón N° 1.471, inscripto en la Dirección General de los Regis-  
 tros Públicos como Finca N° 816 de SAN ROQUE GONZALEZ DE SANTA  
 CRUZ, bajo el N° 5 y al folio 10 y sgtes. el 5 de marzo de 1.993,  
 con edificación, teléfono, luz eléctrica trifásica, agua co-  
 rriente, corral, brete, cepo, corral de engorde, porqueriza,  
 caballeriza, gallinero, 7 Has. de pastura artificial, con una  
 superficie de 11 Has. 148 mts<sup>2</sup>. cuyo valor aproximado es de -  
 CIEN MILLONES DE GUARANIES (Gs. 100.000.000.) - 5) - Situado en el  
 Distrito de CARAPEGUA, con Padrón N° 1.830, inscripto en la Di-  
 rección General de los Registros Públicos como Finca N° 695  
 del Distrito de CARAPEGUA, bajo el N° 3 y al folio 4 Vltos y Sg-  
 tes., del año 1.991, con edificación, cuyo valor aproximado es  
 de CINCO MILLONES DE GUARANIES (Gs. 5.000.000.) - 6) - Un inmue-  
 ble situado en el Distrito de la CATEDRAL con Matrícula N° 15.  
 837, con Cta. Cte. Catastral N° 11-0224-08, cuyo valor aproxi-  
 mado es de CIENTO CINCUENTA MILLONES (Gs. 150.000.000.) - 7) - Un  
 inmueble situado en el Distrito de Horqueta, Finca N° 1.155-  
 Padrón N° 1332 - Superficie: 1.788 Has. 7489 mts<sup>2</sup> - Valor aproxima-  
 do CIENTO CINCUENTA MILLONES (Gs. 150.000.000.) - RODADOS: 1) -  
 Un tractor agrícola, marca "MASSEY FERGUSON", Modelo FM165, equi-  
 pado con Motor Diesel Perkins, de 60 C.V. N° 4 y Serie N°  
 1, inscripto en la Dirección General de los Regis-  
 tros Públicos. Sección Automotores "C", Registro N° 8, Automo-  
 tores N° , al folio 171 y sgtes., Serie "J", del año 1.992,  
 cuyo valor aproximado es de (Gs. 20.000.000.-) VEINTE MILLONES



CERTIFICADO de presente foto  
es fiel re su original  
tuvo a mi vista.  
Consta.

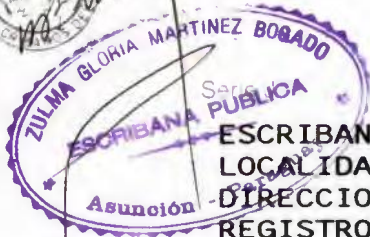
*Zulma*

DE GUARANIES.- 2)-Una camioneta rural marca "MITSUBISHI" tipo  
MONTERO. modelo del año 1.998, con Motor N° . CHA-  
SSIS N° . cuyo valor aproximado es de SETENTA  
Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS DOLARES AMERICANOS (U\$S.79.400).- 3)  
-Un automóvil marca "MITSUBISHI" tipo NEW COLT, Modelo del año  
1.996, con Motor N° y Chassis N° ,  
cuyo valor aproximado es de CINCUENTA Y DOS MIL OCHENTA DOLA-  
RES AMERICANOS (U\$S.52.080) siendo su saldo deudor a la fecha  
abonado en cuotas a la firma "CREDICAR"S.A.-4)-Un TRACTOR -  
AGRICOLA, marca C.B.T, con motor N° -Modelo del  
año 1.988 - Valor aproximado CUARENTA MILLONES (Gs.40.000.000)  
.-5)- Una Topadora Marca CATERPILLAR-Modelo del año 1.988, con  
Motor N° -Valor aproximado GUARANIES SESENTA MILLO-  
NES (Gs.60.000.000).-MUEBLES Y ENSERES DEL HOGAR:Juegos de  
dormitorios, juego de comedor,juego de living; placares, te-  
levisores, video, heladeras,lavarropas, secarropas,cocina a  
gas y eléctrica,acondicionadores de aire, micro-ondas,mini-  
componente musical.-SEMOVIENTES.-Llevar la Boleta de Marca y  
Señales N° 148380.-EQUINOS: 1)- Tres caballos Cuarto de Mi-  
lla con un valor aproximado de QUINCE MILLONES DE GUARANIES (Gs.15.000.000).-2)- DIEZ caballos con un valor aproximado de (Gs.500.000) QUINIENTOS MIL GUARANIES,cada uno.-BOVINOS: 1)-  
300 Terneras; 2)-220 Terneros; 3)-120 Vaquillas, 4)-220 novi-  
llos; 5)-380 vacas; 6)-32 Toros; 7)-6 bueyes.-Total:1.321 (UN  
MIL TRESCIENTOS VEINTE Y UN) animales con un valor aproximado





1059700



ESCRIBANO: ZULMA GLORIA MARTINEZ BOGADO  
 LOCALIDAD: ASUNCION  
 DIRECCION: CHILE 835 C/HUMAITA  
 REGISTRO : 166



PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

de (Gs.500.000.000) QUINIENTOS MILLONES DE GUARANIES.-PORCI-

NO: 1)-Cuarenta y cinco Cerdos con un valor aproximado de (Gs.

300.000.-) TRESCIENTOS MIL GUARANIES. cada uno.-CUENTAS BANCA-

RIAS:1)-Cuenta Corriente abierta en el "CITIBANK"

en forma conjunta con la Escribana Pública CARMEN AURORA RO-

DRIGUEZ DE ARIAS.- 2)-Caja de Ahorros N° abierta

en el "BANCO DE INVERSIONES DEL PARAGUAY" S.A., a nombre de la

Escribana Pública CARMEN AURORA RODRIGUEZ DE ARIAS.-3)- Caja

de Ahorros N° abierta en "Solar"S.A.de Ahorro y

Préstamo para la Vivienda a nombre de la Escribana Pública

CARMEN AURORA RODRIGUEZ DE ARIAS. 4)-Caja de Ahorros N°

ABIERTA EN "Solar"S.A.de Ahorro y Préstamo para la

vivienda a nombre de la Escribana Pública CARMEN AURORA RODRI-

GUEZ DE ARIAS.- 5)-Caja de Ahorros N° abierta en "

Solar"S.A. de Ahorro y Préstamo para la Vivienda a nombre de

JOSE RUBEN ARIAS MENDOZA.-6)-Cuenta Corriente N°

00/0 en el Banco Nacional de Fomento a nombre de JOSE RUBEN

ARIAS MENDOZA.PASIVO.- 1)-Préstamo Personal otorgado por la

ASOCIACION DE MUTUALIDAD NOTARIAL a favor de la Escribana Pú-

blica CARMEN AURORA RODRIGUEZ DE ARIAS por (Gs.15.643.600) -

QUINCE MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS

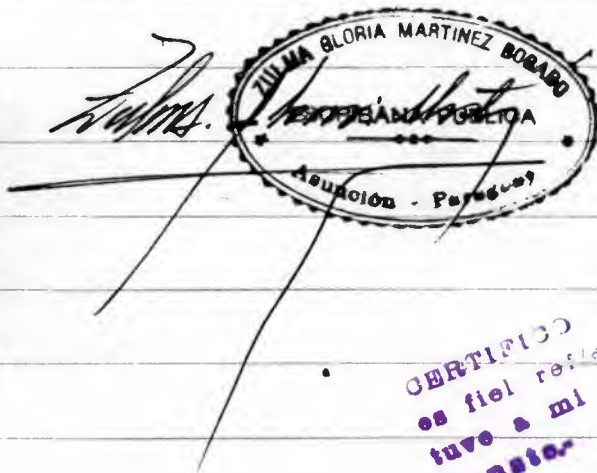
GUARANIES pagaderos en 24 meses.- 2)-Préstamo Personal otor-

gado por el CITIBANK a favor de CARMEN AURORA RODRIGUEZ DE -

ARIAS Y JOSE RUBEN ARIAS MENDOZA por (Gs.8.500.000.-) OCHO MI-

LLONES QUINIENTOS MIL GUARANIES pagaderos en 24 meses.-Y pro-

sigue diciendo: Que deja expresa constancia que todos los bienes precedentemente individualizados forman parte de la sociedad conyugal que tiene formada con su señora esposa CARMEN AU-  
RORA RODRIGUEZ DE ARIAS.- Con lo que se dá por finalizado el acto.- Enterado el compareciente de los términos de esta escritura, mediante la lectura de la misma por la Autorizante, manifiesta su aceptación y conformidad.- En su testimonio, previa ratificación la suscribe el compareciente por ante mí de todo lo cual y del contenido de esta escritura como del hecho de haber recibido personalmente la declaración de voluntad del otorgante, doy fe.- Fdo. JOSE RUBEN ARIAS MENDOZA. Ante mí:  
ZULMA GLORIA MARTINEZ BOGADO, esta mi sello.- Lleva la Hoja de Seguridad Notarial-Serie "H" Nº 935474.-



CERTIFICADO que presente fotocopia  
es fiel reflejo del original que  
tuve a mi vista.  
Consta.

ESCRITA

Asunc