



CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA

Nuestra Misión: "Ejercer el control gubernamental propiciando la mejora continua de las instituciones en beneficio de la ciudadanía".

DECLARACIÓN JURADA DE BIENES Y RENTAS DE FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS PÚBLICOS

Marcar la casilla correspondiente

Asunción al cargo

Salida del cargo

Otro (especificar) ACTUALIZACION

Señor

Contraloría General de la República
Bruselas N° 1880, Asunción

Quién suscribe, ALBINO NESTOR FERRER ARAUJO, con C. I. N° 317479, se dirige a usted con el propósito de remitir mi Declaración Jurada de Bienes y Rentas, conforme a las siguientes disposiciones legales:

- Constitución Nacional, art. 104: De la Declaración Obligatoria de Bienes y Rentas. "Los funcionarios y los empleados públicos, incluyendo a los de elección popular, los de entidades estatales, binacionales, autárquicas, descentralizadas, y en general, quienes perciban remuneraciones permanentes del Estado, estarán obligados a prestar declaración jurada de bienes y rentas dentro de los quince días de haber tomado posesión de su cargo y en igual término al cesar en el mismo".
 - Constitución Nacional, art. 283: De los Deberes y de las Atribuciones. "Son Deberes y Atribuciones del Contralor General de la República: ... 6) La recepción de las declaraciones juradas de bienes de los funcionarios públicos, así como la formación de un registro de las mismas, y la producción de dictámenes sobre la correspondencia entre tales declaraciones, prestadas al asumir los respectivos cargos, y las que los aludidos funcionarios formulen al cesar de ellos ...".
 - Ley N° 276/94 "Orgánica y Funcional de la Contraloría General de la República", art. 9: Son deberes y atribuciones de la Contraloría General: f) La recepción de las declaraciones juradas de bienes de los funcionarios públicos, dentro de las garantías previstas en la Constitución Nacional, así como la formación de un Registro de las mismas, y la producción de dictámenes sobre la correspondencia entre tales declaraciones prestadas al asumir los respectivos cargos, y las que el funcionario público formule al cesar en el cargo; suministrará los informes contenidos en el Registro a pedido expreso del Poder Ejecutivo, de cualquiera de las Cámaras del Congreso Nacional, del Fiscal General del Estado, del Procurador General de la República, de la Comisión Bicameral de Investigación de Ilícitos y del Organismo jurisdiccional competente;
- Resolución CGR N° 423/10 "POR LA CUAL SE DISPONE LA ACTUALIZACIÓN DEL FORMULARIO PARA LA PRESENTACIÓN DE LA DECLARACIÓN JURADA DE BIENES Y RENTAS DE CONFORMIDAD AL ART. 104 DE LA CONSTITUCIÓN NACIONAL".

Los datos consignados en el formulario de DJBR son correctos, no omito dato alguno que deba contener y son fiel expresión de la verdad.

Autorizo en forma suficiente a la Contraloría General de la República, a realizar todas las investigaciones que consideren pertinentes, tanto en territorio nacional como extranjero, para determinar la veracidad del contenido de la misma, incluidas las cuentas bancarias.

Firma

22-06-2012

Fecha

ALBINO NESTOR FERRER ARAUJO

Nombres y apellidos del declarante

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA

MESA DE ENTRADA

15036

EXPEDIENTE N°

HORAS 11:15

FECHA DE RECIBIDO

7 (nueve)

FECHA DE PRESENTACIÓN

25 JUN 2012

ENCARGADO

Juan

Marcar

- Se solicita copia de esta presentación
- Se solicita constancia de esta presentación

X

X

Observación: No se aceptarán tachaduras ni enmiendas en el presente formulario.

DECLARACIÓN JURADA DE BIENES Y RENTAS DE FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS PÚBLICOS

Zapte 15036/12
25/06/2012

FECHA

DÍA	MES	AÑO
22	06	2012

1. DATOS PERSONALES

Apellidos		Nombres			Fecha y lugar de nacimiento		
FERRER ARNUJO		ALBINO NESTOR			17-12-49 GUARAMBARÉ		
Domicilio real					Teléfono		
Celular		Correo Electrónico					
Nacionalidad	Estado Civil:	Soltero	Casado	<input checked="" type="checkbox"/> Viudo	C.I. N° (*)	R.U.C. N°	
PARAGUAYO	Separado	Bienes Hechos	Divorciado	Unión de hecho	377479	377499-1	
Grado Académico	Primario	Secundario	Universitario	Título Profesional			
Nombres y apellidos del cónyuge		C.I. N° (*)		Actividad laboral			Cantidad de hijos
HERMINIA MIRANDA CESPEDES				CONFERENCIA DE			2 (DOS)
Nombre y apellido de los hijos			C.I. N° (*)	Fecha de nacimiento		Institución en la que estudia	
1				19-07-74			
2				15-01-83			
3							
4							
5							
6							

(*) Adjuntar fotocopias de Cédula de Identidad del declarante, del cónyuge si lo tuviere y menores en estado de dependencia.

2. INFORMACIÓN LABORAL

Lugar de trabajo: MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO				Teléfono
Dirección laboral: ESPAÑA y SAN LORENZO				530-487
Categoría de funcionario (*):		Superior	Nombrado	Electivo
Cargo o función(**) INTENDENTE MUNICIPAL		Otros		
Fecha de: Ingreso	Egreso	Acto administrativo (Nº y fecha decreto, resol. contrato etc.)		Remuneración
17-12-2010	17-12-2015	A. I. N° 819110		22.082,32Q-

Categoría de Funcionario (*) Superior: Ministro, Viceministro, Juez, Fiscal, Diplomático, Director.

Electivo: Presidente de la Rca., Senador, Diputado, Gobernador, Intendente, Concejal.

Otros: Secretario/a, Asistente, Auxiliar, Jefe de División,

Cargo o Función()** Denominación del cargo presupuestado y la función que efectivamente desempeña.

3. ESTADO PATRIMONIAL (*)

3.1 ACTIVO

IMPORTÉ

3.1.1 DEPÓSITOS - DETALLES (***)

S.1.1 DEPOSITOS - DETALLES ()	País	Nº Cta. Cte.	Nº Cta. de Ahorros	Moneda ()	
1 COOPERATIVA SAN LORENZO LTDA	PARAGUAY			GUARANIES	1.001.012.108.-
2 BANCO ATLAS S.A.	PARAGUAY			UV	150.000.000.-
3 COOPERATIVA SAN LORENZO LTDA	✓			UV	20.096.557.-
4 COOPERATIVA SAN LORENZO LTDA CUOTA APORTE	✓			UV	20.149.345.-
5					
6					
7					
8					

3.1.3 INMUEBLES - UBICACIÓN (***)**

Finca o N° Cta. Cte.	País	Distrito	Sup./m ²	Valor del terreno	Sup. Cons. s/m ²	Valor de Const.	
14854, 2701292-11	PARAGUAY	SAN LORENZO	420	164.075.827.-	800.	1.105.352.942.-	1269.428.769.-
26240, 270192-10	✓	✓	420	100.000.000.-			100.000.000.-
39709	✓	✓	180	196.890.994.-			196.890.994.-
4 SEGUN ANEXO							5.637.500.000.-
5							
6							
7							
8							
						Sub total	8.417.160.087.-

(*) Los montos deberán ser consignados en la moneda oficial de la República del Paraguay al día de la declaración.

(**) Especificar nombre de la entidad bancaria, financiera, cooperativa u otros.

(***) Describir tipo de moneda en que se encuentra el depósito.

(****) Condominios (especificar porcentaje).

ALBINO NEUTOR FERRER ARAUJO

Nombres y apellidos del declarante

22-06-2019

Fecha

~~Firma~~

ZBOS

DECLARACIÓN JURADA DE BIENES Y RENTAS DE FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS PÚBLICOS

Transporte (Sub Total 3.1 ACTIVO)								
Uso para el cual se destinan los inmuebles declarados en el punto 3.1.3								Encerrar en círculo
Clasificación								Forma de adquisición (*)
1 Vivienda	Negocio	Oficina	Depósito	Granja	Otros	X	Especificación	A - B - C - D - E - F
2 Vivienda	Negocio	Oficina	Depósito	Granja	Otros		Alquiler	(A) A - B - C - D - E - F
3 Vivienda	Negocio	Oficina	Depósito	Granja	Otros			(A) A - B - C - D - E - F
4 Vivienda	Negocio	Oficina	Depósito	Granja	Otros			(A) A - B - C - D - E - F
5 Vivienda	Negocio	Oficina	Depósito	Granja	Otros			A - B - C - D - E - F
6 Vivienda	Negocio	Oficina	Depósito	Granja	Otros			A - B - C - D - E - F
7 Vivienda	Negocio	Oficina	Depósito	Granja	Otros			A - B - C - D - E - F
8 Vivienda	Negocio	Oficina	Depósito	Granja	Otros			A - B - C - D - E - F

(*) A) Compra B) Usucapión C) Donación D) Herencia E) Sorteo F) Otros

Item Nº	Sentencia Definitiva Nº	Fecha	Juzgado
Item Nº	Sentencia Definitiva Nº	Fecha	Juzgado
Item Nº	Sentencia Definitiva Nº	Fecha	Juzgado
Item Nº	Sentencia Definitiva Nº	Fecha	Juzgado

3.1.4 VEHÍCULOS

VEHÍCULO - TIPO	Año de adquisición	Marca	Modelo	Chasis Nº	Reg. Automotor	IMPORTE
1 CAMIONETA	2011	NISSAN	0-C 4X4-2011			138.600.000,-
2						
3						
4						
5						

3.1.5 NAVES Y AERONAVES

TIPO	Marca	Modelo	Serie Nº	Matrícula	Nacional / Extranjero
1					
2					
3.1.6 GANADO - MARCA HM5			Ubicación en: YUKYTY - NUEVA ITALIA		
VACUNOS		EQUINOS	OVINOS		OTROS
Cantidad	Valor/Lote	Cantidad	Valor/Lote	Cantidad	Valor/Lote
134	162.500.000,-				162.500.000,-

3.1.7 ACCIONES / INVERSIONES / BONOS

Nombre de entidad

País

JOYAS	PATENTES	OBRAS DE ARTE	OTROS*	100.000.000,-
OTROS ACTIVOS				
TOTAL ACTIVO				8.868.260.087,-
* Especificar				

3.2 PASIVO - DETALLE: Créditos - hipotecas - tarjetas de crédito - casas comerciales - otras cuentas a pagar

Institución	Cuota monto	A 1 año	Más de 1 Año	IMPORTE
a COOPERATIVA SAN LORENZO LTDA	3.689.691,-	✓	-	55.345.359,-
b COOPERATIVA SAN LORENZO LTDA	8.743.919,-	✓	-	358.500.691,-
c COOPERATIVA SAN LORENZO LTDA	2.591.575,-	-	✓	15.549.447,-
d COOPERATIVA SAN LORENZO LTDA	4.105.114,-	✓	-	176.519.893,-
e COOPERATIVA SAN LORENZO LTDA	21.037.118,-	✓	-	757.336.254,-
f BANCO ATLAS S.A.	5.396.000,-	✓	-	161.880.000,-
TOTAL PASIVO	45.563.417,-			1.525.131.644,-

3.3 RESUMEN (*)

TOTAL ACTIVO (3.1) TOTAL PASIVO (3.2) PATRIMONIO NETO (3.1 - 3.2)

8.868.260.087,- 1.525.131.644,- 7.343.128.443,-

(*) Contablemente el Patrimonio Neto se obtiene de la diferencia entre el TOTAL DEL ACTIVO y el TOTAL DEL PASIVO.

4. EGRESOS MENSUALES

				IMPORTE
Casa propia	✓	Alquileres	Expensas y otros	
Servicios básicos: Agua	150.000,-	Luz	700.000,-	Recolec. Bas.
Teléfono	200.000,-	Celulares	200.000,-	Alimentación
Cable	150.000,-	Seguridad	1.500.000,-	Combustible
Mantenimiento de vehículos	1.000.000,-			
Arrendamiento: Empresas				
Act. Agrícola		Maquinarias	Inmuebles	
				Sub total 7.700.000,-

ALBINO NESTOR FERNANDEZ ARAUJO
Nombres y apellidos del declarante

92-06-2012

Fecha

Firma

DECLARACIÓN JURADA DE BIENES Y RENTAS DE FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS PÚBLICOS

						IMPORTE
Transporte (Sub Total 4. Egresos Mensuales)						7.700.000,-
Personal doméstico:	1.500.000,-	Remuneración mensual				1.500.000,-
Seguros: Médico	Vehíc.	Inmueb.		Comercial		
Educación: Escuela	Colegio	Universidad				
Otros cursos			En el país	En el extranjero		
Total de las cuotas del Pasivo declarado (Item 3.2):			a + b + c + d + e + f =			45.563.417,-
Ocio	Vestimenta	1.000.000,-	Medicina	1.000.000,-		2.000.000,-
Otros*						-
Otros*						-
TOTAL EGRESOS MENSUALES						56.763.417,-

(*) Especificar

5. EGRESOS ANUALES (Que no estén comprendidos en los mensuales)				IMPORTE
Impuesto Inmobiliario (*):				5.000.000,-
Tasas:				800.000,-
Patentes (*):				300.000,-
Gastos por viajes y/o vacaciones (*)				-
Otros (*):				1.000.000,-
TOTAL EGRESOS ANUALES				7.100.000,-

(*) Especificar

6. INGRESOS MENSUALES		IMPORTE
Remuneración fija:		22.082.320,-
Sueldo del cónyuge:		-
Honorarios (especificar concepto):		-
Alquileres:		45.000.000,-
Dividendo de acciones/inversiones:		-
Intereses cobrados (especificar concepto):		15.266.350,-
Comisiones cobradas (especificar concepto):		-
Otros ingresos (especificar motivo):		-
TOTAL INGRESOS MENSUALES		82.348.670,-

7. INGRESOS ANUALES (Que no han sido consignados en Ingresos Mensuales)		IMPORTE
Alquileres:		30.000.000,-
Dividendo de acciones / inversiones:		-
Intereses cobrados:		-
Comisiones cobradas (especificar concepto):		-
Otros ingresos (especificar motivo):		2.193.304,-
TOTAL INGRESOS ANUALES		32.193.304,-

8. DECLARACIÓN JURADA

Conforme al artículo 104 de la CONSTITUCIÓN NACIONAL, declaro bajo fe de juramento que la presente Declaración de Bienes y Rentas es fiel reflejo de mi situación patrimonial y no omito dato alguno que deba contener. De comprobarse la falsedad de algunos de ellos, estaré sujeto a las sanciones que establece la Ley.

Firma del funcionario o empleado público

CERTIFICACIÓN DE FIRMA POR ESCRIBANÍA PÚBLICA	 PARA EL CASO QUE NO SE HUBIESE CERTIFICADO ANTE ESCRIBANO
Firma y sello del responsable de la institución	Juez de Paz



CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA

Nuestra Misión: "Ejercer el control gubernamental propiciando la mejora continua de las instituciones en beneficio de la ciudadanía".

3
TRES

ANEXO

DECLARACIÓN JURADA DE BIENES Y RENTAS DE FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS PÚBLICOS

1. OBSERVACIONES

OBSERVACION Para el caso que alguno de los datos solicitados no pudiere ser llenado en su totalidad en las casillas del formulario, puede utilizar las siguientes líneas para completar los mismos:

DETALLE	A (CONDRA)	ESPECIFICAL	VALOR G.
3.1.3. INMUEBLES / CONTINUACION			
Balneario Popeye Finca N° 1713, 8828, 7268	A	ALQUILER	2.560.000.000,-
Balneario Popeye Finca N° 7220, 11906, 27803	A	✓	500.000.000,-
Estacionamiento Popeye Finca N° 3248	A	✓	150.000.000,-
Estacionamiento Popeye Finca N° 3539	A	✓	200.000.000,-
Balneario Popeye Finca N° 7215,	A	✓	100.000.000,-
Quinta Finca N° 17035, 16601, 15646, 15643.	A	VIVIENDA	600.000.000,-
Vivienda Finca N° 26024, 7879	A	✓	450.000.000,-
Baldío Finca N° 10377	A	BALDIO	70.000.000,-
Vivienda Finca N° 16433, 23293	A	VIVIENDA	150.000.000,-
Baldío Finca N° 17293	A	BALDIO	30.000.000,-
Granja Finca N° 1319	A	GRANJA	531.500.000,-
Baldío Finca N° 45823	A	BALDIO	100.000.000,-
Granja lote 56, 1060, Lote 51, Lote 56, Zanjita Villa Oliva.	A	GRANJA	160.000.000,-
Granja 536 - Zanjita Villa Oliva	A	✓	30.000.000,-
	SUB-TOTAL		<u>5.637.000.000,-</u>

1- El valor total de este ítem es de Gs. 325.000.000, - de cuyo monto le corresponde el 50% que es Gs. 162.500.000,- por que no tiene separación de bienes

2- El valor total de este ítem es de Gs. 300.000.000,- de cuyo monto le corresponde el 50% que es Gs. 150.000.000,- por que no tiene separación de bienes.

3- El valor total de este ítem es de Gs. 60.000.000,- de cuyo monto le corresponde el 50% que es Gs. 30.000.000,- por que no tiene separación de bienes.

4- El valor total de este ítem es de Gs. 1045.000.000,- de cuyo monto le corresponde el 50% que es Gs. 522.500.000,- por que no tiene separación de bienes.

TODOS LOS VALORES DE LOS INMUEBLES ASENTADOS SON PRECIO DEL MERCADO

2. DECLARACIÓN JURADA

Conforme al artículo 104 de la CONSTITUCIÓN NACIONAL, declaro bajo fe de juramento que la presente Declaración de Bienes y Rentas es fiel reflejo de mi situación patrimonial y no omito dato alguno que deba contener. De comprobarse la falsedad de alguno de ellos, seré sujeto a las sanciones que establece la Ley.

Firma del funcionario o empleado público

CERTIFICACIÓN DE FIRMA POR ESCRIBANÍA PÚBLICA



PARA EL CASO QUE NO SE HUBIESE CERTIFICADO ANTE ESCRIBANO

Firma y sello del responsable de la institución

Juez de Paz