



Colegio de Escribanos del Paraguay

SELLADO NOTARIAL



0719

Serie J /

ESCRIBANO: VICTOR MIGUEL ANGEL SALAZAR CUELLAR

LOCALIDAD: ASUNCION

DIRECCION: CHILE N° 930

REGISTRO : 582

VICTOR MIGUEL ANGEL SALAZAR

Notario y Escribano Público

Reg. N° 582

Tels. 490 240 - 448 748 - Fax: 440 250

Chile N° 932 P.A. - Asunción

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

1. ACTA NOTARIAL DE MANIFESTACION DE BIENES LABRADA A PETICION DEL
2. LICENCIADO GUSTAVO ALFREDO LEITE GUSINKY.- NUMERO: CUARENTA Y NUEVE.- En
3. la Ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los
4. quince días de Agosto del año mil novecientos noventa y ocho, ante mí
5. VICTOR MIGUEL ANGEL SALAZAR, Escribano Público, Titular del Registro N°.
6. 582, comparece el Licenciado GUSTAVO ALFREDO LEITE GUSINKY, divorciado,
7. con Cédula de Identidad N° 489.476, domiciliado en la casa de la calle
8. , Departamento ; mayor de
9. edad, paraguayo, cumplió con los requisitos de carácter personal, hábil,
10. de mi conocimiento, doy fé.- El compareciente expresa y manifiesta: Que,
11. a fin de dar cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 104, de la
12. Constitución Nacional y a la Resolución CGR N° 509/98, de la
13. Contraloría General de la República, y en razón de haber sido nombrado
14. por Decreto del Poder Ejecutivo de la República de esta misma fecha, que
15. lleva el N° 4 en carácter de Secretario Ejecutivo de la Secretaría
16. Técnica de Planificación del Desarrollo Económico y Social de la
17. Presidencia de la República, documento cuya copia me exhibe, cuyo tenor
18. es el siguiente: "Presidencia de la República Ministerio del Interior
19. Decreto N° 4. POR EL CUAL SE NOMBRA SECRETARIO EJECUTIVO DE LA
20. SECRETARIA TECNICA DE PLANIFICACION DEL DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL DE
21. LA PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA.- Asunción, 15 de Agosto de 1998.- VISTA:
22. Las disposiciones contenidas en la Ley N° 831/62 "Que aprueba el
23. Decreto - Ley N° 312 del 6 de Marzo de 1962, por el que se crea la
24. Secretaría Técnica de Planificación del Desarrollo Económico y Social".
25. y CONSIDERANDO: Que de conformidad al Artículo 238 Numeral 6 de la

Constitución Nacional, es atribución del Presidente de la República el nombramiento de los funcionarios de la Administración Pública; POR TANTO;

EL PRESIDENTE DE LA REPUBLICA DEL PARAGUAY DECRETA Artículo 1º.-

Nómbrese Secretario Ejecutivo de la Secretaría Técnica de Planificación del Desarrollo Económico y Social de la Presidencia de la República al

Licenciado Gustavo Alfredo Leite Gusinky, con antigüedad a la fecha del presente Decreto; Artículo 2º.- Otórganse al funcionario nombrado en el

Artículo anterior el rango, honores y prerrogativas correspondientes a los Ministros del Poder Ejecutivo; Artículo 3º.- El presente Decreto

sera refrendado por el Señor Ministro del Interior Comisario General Director (S.R.) José Rubén Arias Mendoza; Artículo 4º.- Comuníquese,

publíquese y dése al Registro Oficial. " Es copia fiel, doy fe; en consecuencia viene por este acto a requerir del Autorizante se deje

plasmado en Instrumento Público la manifestación de los Bienes que a la fecha posee, el cual lo formaliza bajo fé de juramento de la siguiente

manera: Que es legítimo propietario de un vehículo, Marca CHEVROLET, Tipo BLAZER, Modelo del año 1.998, justipreciado en la suma de CIENTO

DIEZ MILLONES DE GUARANIES (110.000.000. Gs.) y cuya Escritura Pública de transferencia a su favor se halla en trámites para su inscripción en

la Dirección General de los Registros Públicos, Escritura que fuera otorgada por ante la Escribanía PERONI, de esta capital. Muebles y

Artefactos del Hogar, justipreciados en SESENTA MILLONES DE GUARANIES (60.000.000. Gs.). Participación en carácter de Socio de la Firma

denominada GEMINIS SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, que fuera constituida por Escritura Pública otorgada ante el Escribano Público



Colegio de Escribanos del Paraguay

SELLADO NOTARIAL



0721

Nº 1096562

Serie J/

ESCRIBANO: VICTOR MIGUEL ANGEL SALAZAR CUELLAR

LOCALIDAD: ASUNCION

DIRECCION: CHILE Nº 930

REGISTRO : 582

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

1. Sixto Florencio Flores, cuyo testimonio se halla inscripto en el
2. Registro Público de Comercio, bajo el Nº. 1.407 y en la Página 397 y
3. Sgtes., del Libro Seccional respectivo, del año 1.981. Posteriormente
4. fueron modificados los Estatutos Sociales por Escritura Pública Nº. 173
5. de fecha 19 de Julio de 1985, pasada ante la Escribana Pública Susana
6. Alice Marcet Parquet, de cuyo testimonio se tomó razón en el Registro
7. Público de Comercio, bajo el Nº. 1.130 y en la Página 1 y Sgtes., del
8. año 1.985, y finalmente la última modificación de los Estatutos Sociales
9. de dicha Sociedad se formalizó ante la Escribana Pública Zully Cristina
10. Villanueva de González en fecha 28 de Julio de 1.998, cuyo testimonio se
11. halla en trámites para su respectiva inscripción en los Registros
12. correspondientes, Sociedad en la cual el compareciente manifiesta ser
13. propietario del Cuarenta y nueve por ciento (49%) de las Cuotas Sociales.
14. La citada Sociedad, conforme expresa el Licenciado Gustavo Alfredo Leite
15. Gusinky, es propietaria de los siguientes inmuebles: 1. Un inmueble
16. situado en el Distrito de SALTO DEL GUAIRA, lugar "PUERTO ADELA", con
17. una superficie de 648 Has 1.525 mts. a Gs. 2.000.000 c/ha., inscripto
18. como FINCA Nº. 4171, PADRON 4.812 justipreciado en la suma de Gs. 1.296.
19. 305.000.- 2. Un inmueble situado en el Distrito de SALTO DEL GUAIRA,
20. lugar "PUERTO ADELA", con una superficie de 561 has 2.936 mts. a Gs. 2.
21. 000.000. c/ ha. inscripto como Finca 4.172, con PADRON 4.801,
22. justipreciado en la suma de Gs. 1.122.587.200. 3. Un inmueble situado
23. en el Distrito de SALTO DEL GUAIRA, lugar "PUERTO ADELA", con una
24. superficie de 41 has. 6.598 mts. (PLANTA URBANA) con 584 lotes a razón
25. de Gs. 5.000.000 c/ lote., inscripto como Finca 1.584, PADRON 4.800.

justipreciado en la suma de Gs. 2.920.000.000. 4. Un inmueble situado en el Distrito de SALTO DEL GUAIRA, lugar "PUERTO ADELA" con una superficie de 22 has. 4.640 mts. (PLANTA URBANA, con 55 lotes a razón de Gs. 5.000.000 c/lote, inscripto como Finca 1.585, PADRON 5.135, justipreciado en la suma de Gs. 275.000.000. 5. Un inmueble situado en el Distrito de SALTO DEL GUAIRA, lugar "PUERTO ADELA" con una superficie de 252 has. 7.727 mts. a Gs. 2.000.000 c/ ha. inscripto como Finca 23.206, PADRON 4.798, justipreciado en la suma de Gs. 505.545.400. 6. Un inmueble situado en el Distrito de SALTO DEL GUAIRA, lugar "ITAMBEY-MI" con una superficie de 82 has., inscripto como Finca 22.432, PADRON 4.799, justipreciado en la suma de Gs. 164.000.000. El valor total de los Inmuebles descriptos se hallan justipreciados en la suma de SEIS MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS GUARANIES (Gs. 6.283.437.600.-) , correspondiéndole al Lic. GUSTAVO ALFREDO LEITE GUSINKY, en dichos inmuebles la suma de TRES MIL SETENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS GUARANIES (3.078.884.400 Gs.) por su participación del cuarenta y nueve por ciento (49%) del Capital Societario de dicha Sociedad. CREDITOS A COBRAR: En Pagarés documentados la suma de CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES DE GUARANIES (435.000.000. Gs.); Por trabajos profesionales CIENTO NOVENTA Y CINCO MILLONES DE GUARANIES (195.000.000. Gs.). DEUDAS DOCUMENTADAS OCHENTA Y CINCO MILLONES DE GUARANIES (85.000.000. Gs.). El compareciente manifiesta Que: su Patrimonio neto deducida las deudas ascienden a la suma de TRES MIL SETECIENTOS NOVENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS GUARANIES (3.793.884.400.



Colegio de Escribanos del Paraguay

SELLADO NOTARIAL



0723

Nº 1096563

Serie J /

ESCRIBANO: VICTOR MIGUEL ANGEL SALAZAR CUELLAR
LOCALIDAD: ASUNCION
DIRECCION: CHILE Nº 930
REGISTRO : 582

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

Gs.). En las condiciones que anteceden queda hecha la presente
manifiestación de Bienes formulada por el Lic. GUSTAVO ALFREDO LEITE
GUSINKY.- Leída y ratificada, firma ante mí, como acostumbra,
recibiendo personalmente, Yo, el Infrascripto, la declaración de voluntad
del otorgante y dando autenticidad a este instrumento, conforme a las
atribuciones que me acuerda la Ley, de todo lo cual, doy fe. FIRMADO:
GUSTAVO ALFREDO LEITE GUSINKY.- ANTE MI: VICTOR MIGUEL ANGEL SALAZAR.-
ESTA MI FIRMA Y MI SELLO. ES COPIA FIEL DE LA ESCRITURA ORIGINAL.- EL
CONCUERDA DEL PRESENTE TESTIMONIO SE FORMALIZA EN LA HOJA DE SEGURIDAD
NOTARIAL Nº. 1028778. C O N ...//...


VICTOR MIGUEL ANGEL SALAZAR
Notario y Escribano Público
Reg. Nº. 582
Tels. 490 240-448 748 - Fax: 440 258
Chile Nº. 932 P.A. - Asunción