



Colegio de Escribanos del Paraguay

SELLADO NOTARIAL

0339



SERIE T

24104104



ESCRIBANO : LUCIA ACEVEDO C.
LOCALIDAD : LAMBARE
DIRECCION : WILLIAMS RICHARSON Nº181
REGISTRO : 339

LUCIA ACEVEDO
Notaria Pública
Registro Nº 339 - Tel. 303-144
William Richardson Nº 181
Lambaré - Paraguay

Nº 2242033

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

1. **MANIFESTACION DE BIENES QUE REALIZA EL SEÑOR OMAR JAVIER RAMOS**
2. **LLANO. ESCRITURA PUBLICA Nº:(TREINTA Y NUEVE).** En la Ciudad de Lambaré,
3. República del Paraguay, a los Diez y siete días del mes de Julio del año Dos mil Cuatro,
4. Ante mí: **LUCIA ACEVEDO C,** Notaria y Escribana Pública del Registro Notarial Nº:339,
5. con asiento en esta ciudad. **COMPARECE:** El señor: **OMAR JAVIER RAMOS LLANOS,** de
6. nacionalidad paraguaya, de estado civil casado, con Cédula de Identidad Nº:602.555,
7. domiciliado en la casa de la calle: [REDACTED] de la Ciudad de
8. Asunción, y a los efectos de este acto jurídico en esta Ciudad. **EL COMPARECIENTE:** Es
9. mayor de edad, hábil y capaz, que dice haber cumplido con las leyes de carácter personal,
10. **DOY FE.** Y él mismo viene a este acto y bajo fe de juramento a manifestar su
11. **DECLARACION DE BIENES,** que posee en Comunidad de bienes con su esposa, la señora:
12. **BLANCA JOSEFINA ORTIZ DE RAMOS,** con Cédula de Identidad Nº:448.492. A
13. continuación se detallan: **ACTIVO: INMUEBLES: 1-) Finca Nº.** [REDACTED] del Distrito
14. de: **PIRIBEBUY.** Inscripto en la Dirección Gral. de los Registros Públicos, bajo el Nº: Uno.-
15. Folio: 1 y Sgts, en fecha: 09/01/1.989. Valor Terreno + Valor edificación = **Gs: 80.000.000.-**
16. **2-) Finca Nº: 48.923,** del Distrito de: **SAN LORENZO.** Inscripto en la Dirección Gral. de
17. los Registros Públicos, bajo el Nº: 1. Folio: 7 y Sgts. En fecha: 01/06/1998. Valor Terreno
18. **Gs: 24.700.000.- 3-) Finca Nº: 18.088,** del Distrito de: **SAN ROQUE (Asunción).** Inscripto
19. en la Dirección Gral. de los Registros Públicos bajo el Nº: tres. Folio: sets y Sgts. En
20. fecha: 01/12/1987.- Valor terreno + Edificación actual: **Gs: 200.000.000.- 4-) Finca Nº:**
21. **33.219** del Distrito de **CAPIATA,** compra efectuada para sus hijas: **SOFIA RAMOS ORTIZ**
22. **y BLANCA RAMOS ORTIZ,** inscripto en la Dirección Gral. de los Registros Públicos bajo
23. el Nº: Uno. Folio: 1 y Sgts. En fecha: 29/04/1996. Valor Terreno **Gs: 10.000.000.- 5-) Finca**
24. **Nº: 330** del Distrito de: **SAN JUAN BAUTISTA DE LAS MISIONES.** Inscripto en la
25. Dirección Gral. de los Registros Públicos bajo el Nº: 3. Folio: 6 y Sgts. En Fecha: 01/04/1993.

0340

LUCIA ACEVEDO
Notaria Pública
Registro N° 389 - Tel.: 808-144
William Richardson N° 181
Lambaré, Paraguay

Valor Terreno Gs:10.000.000.- 6-) Finca N°:2864, del Distrito de:PIRIBEBUY, Compra
realizada por contrato privado con compromiso de formalizar escritura pública. Inscripto
en la Dirección Gral. de los Registros Públicos, bajo el N°:Uno y Folio:Uno y Sgts. En
fecha:17/08/1991. Valor Terreno Gs:1.000.000.- VEHICULOS: 1-) CAMIONETA.
Marca:TOYOTA. Modelo:HILUX SURF. Del Año:1992. Con Motor N° -
Con Chassis N° i. Inscripto en la Dirección Nacional del Automotor, con
Matricula N° i, Bajo el Asiento Registral N°:2081, en fecha:14/12/2000. Valor
Gs:44.700.000. 2-) AUTOMOVIL. Marca:DAEWOO. Modelo:RACER GTI. SEDAN. Del
Año:1996.- Con Motor N°: - Chassis N°: Inscripto en
el Registro Nacional del Automotor, con matricula N°:ATB017. Bajo el Asiento Registral
N°:1.- En fecha:22/05/2002. Valor Gs:12.000.000.- 3) AUTOMOVIL. Marca:MAZDA.
Modelo:BB4VLBL GLX SEDAN 323. Del Año:1992.- Con Motor N°: - Con
Chassis N°: Inscripto en Dirección Gral. de los Registros Públicos, en la
Sección Automotores:"A", bajo el Registro N°:1. Automotores N°: -En
fecha:22/03/1994.-Valor Gs:30.000.000.- 4-) AUTOMOVIL. Marca: VOLKSWAGEN.-
Modelo:GOL 373.- Del Año:2000.- Con Motor N°: - Con Chassis
N° - Valor Gs:33.500.000.- ANIMALES: Equinos: 5 Caballos.
Valor Gs:5.000.000.- Vacunos:300. Marcados. 50 Terneros vivos a la fecha. Valor
Gs:330.000.000.- Efectivo en caja Gs:30.000.000.- Alquiler a cobrar Gs:1.000.000
mensual. Salario Gs:12.218.300.- SALARIO CONYUGE. Gs:1.500.000.- TOTAL ACTIVO:
Gs:825.618.300.- PASIVO: Deudas a: AFEMOT Gs:5.000.000.- COMPROMISO DE
ARRIENDO DE CAMPO: A suscribir por Gs:40.000.000.- Gastos familiares y vivienda
Gs:5.000.000, mensuales.- TOTAL PASIVO: Gs:50.000.000.- PATRIMONIO NETO
Gs:775.618.300.- (GUARANIES:SETECIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES
SEISCIENTOS DIEZ Y OCHO MIL TRESCIENTOS). EL COMPARECIENTE DECLARA



Colegio de Escribanos del Paraguay

SELLADO NOTARIAL

0341



SERIE T



Nº 2242034

ESCRIBANO : LUCIA ACEVEDO C.
LOCALIDAD : LAMBARE
DIRECCION : WILLIAMS RICHARSON Nº181
REGISTRO : 339

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

1. **BAJO FE DE JUARAMENTO, que la presente DECLARACION DE SUS BIENES, es fiel**
2. **reflejo de su situación patrimonial actual, no teniendo más nada que declarar. PREVIA**
3. **LECTURA Y RATIFICACION, firma el compareciente, como dice acostumbra hacerlo y de**
4. **quién recibí personalmente la declaración de voluntad para este acto de todo lo cual y del**
5. **contenido de esta escritura, DOY FE. FDOS.:Ing.OMAR JAVIER RAMOS LLANO, ANTE**
6. **MI: LUCIA ACEVEDO C., NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA, ESTA MI FIRMA Y**
7. **SELLO. CONTINUA EN LA HOJA DE ACTUACION NOTARIAL SERIE:T.**
8. **Nº:2.141.164.**

LUCIA ACEVEDO
Notaria Pública
Registro Nº 339 - Tel.: 303-144
William Richardson Nº 181
Lambaré - Paraguay

LUCIA ACEVEDO
Notaria Pública
Registro Nº 339 - Tel.: 303-144
William Richardson Nº 181
Lambaré - Paraguay