



Colegio de Escribanos del Paraguay

SELLADO NOTARIAL

0339



SERIE T

2410104
2410104



ESCRIBANO : LUCIA ACEVEDO C.
LOCALIDAD : LAMBARE
DIRECCION : WILLIANS RICHARSON N°181
REGISTRO : 339

Nº 2242033
LUCIA ACEVEDO
Notaria Pública
Registro N° 339 - Tel. 303-144
Willian Richardson N° 181
Lambare - Paraguay

MANIFESTACION DE BIENES QUE REALIZA EL SEÑOR OMAR JAVIER RAMOS

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

LLANO. ESCRITURA PUBLICA N°:(TREINTA Y NUEVE). En la Ciudad de Lambare, República del Paraguay, a los Diez y siete días del mes de Julio del año Dos mil Cuatro, Ante mi: LUCIA ACEVEDO C, Notaria y Escribana Pública del Registro Notarial N°:339, con asiento en esta ciudad. COMPARCE: El señor: OMAR JAVIER RAMOS LLANOS, de nacionalidad paraguaya, de estado civil casado, con Cédula de Identidad N°:602.555, domiciliado en la casa de la calle: de la Ciudad de Asunción, y a los efectos de este acto jurídico en esta Ciudad. EL COMPARCIENTE: Es mayor de edad, hábil y capaz, que dice haber cumplido con las leyes de carácter personal, DOY FE. Y él mismo viene a este acto y bajo fe de juramento a manifestar su DECLARACION DE BIENES, que posee en Comunidad de bienes con su esposa, la señora: BLANCA JOSEFINA ORTIZ DE RAMOS, con Cédula de Identidad N°:448.492. A continuación se detallan: ACTIVO: INMUEBLES: 1-) Finca N°: del Distrito de: PIRIBEBUY. Inscripto en la Dirección Gral. de los Registros Públicos, bajo el N°:Uno.- Folio: 1 y Sgts, en fecha:09/01/1.989. Valor Terreno + Valor edificación=Gs:80.000.000.- 2-) Finca N°:48.923, del Distrito de: SAN LORENZO. Inscripto en la Dirección Gral. de los Registros Públicos, bajo el N°:1. Folio:7 y Sgts. En fecha:01/06/1998. Valor Terreno Gs:24.700.000.- 3-) Finca N°:18.088, del Distrito de:SAN ROQUE (Asunción). Inscripto en la Dirección Gral. de los Registros Públicos bajo el N°:tres. Folio:seis y Sgts. En fecha:01/12/1987.- Valor terreno + Edificación actual:Gs:200.000.000.- 4-) Finca N°: 33.219 del Distrito de CAPIATA, compra efectuada para sus hijas:SOFIA RAMOS ORTIZ y BLANCA RAMOS ORTIZ, inscripto en la Dirección Gral. de los Registros Públicos bajo el N°:Uno. Folio:1 y Sgts. En fecha:29/04/1996. Valor Terreno Gs:10.000.000.- 5-) Finca N°:330 del Distrito de:SAN JUAN BAUTISTA DE LAS MISIONES. Inscripto en la Dirección Gral. de los Registros Públicos bajo el N°:3. Folio:6 y Sgts. En Fecha:01/04/1993.

0340

LUCIA ACEVREDO
Notaria Pública
Registro N° 369 - Tel.: 603-144
Willian Richardson N° 181
Lambaré Paraguay

Valor Terreno Gs:10.000.000.- 6-) Finca N°:2864, del Distrito de:PIRIBEBUY, Compra

realizada por contrato privado con compromiso de formalizar escritura pública. Inscripto

en la Dirección Gral. de los Registros Públicos, bajo el N°:Uno y Folio:Uno y Sgts. En

fecha:17/08/1991. Valor Terreno Gs:1.000.000.- VEHICULOS: 1-) CAMIONETA

Marca:TOYOTA. Modelo:HILUX SURF. Del Año:1992. Con Motor N° .-

Con Chassis N° i. Inscripto en la Dirección Nacional del Automotor, con

Matricula N°: i, Bajo el Asiento Registral N°:2081, en fecha:14/12/2000. Valor

Gs:44.700.000. 2-) AUTOMOVIL. Marca:DAEWOO. Modelo:RACER GTI. SEDAN. Del

Año:1996.- Con Motor N°: - Chassis N°: Inscripto en

el Registro Nacional del Automotor, con matricula N°:ATB017. Bajo el Asiento Registral

N°:1.- En fecha:22/05/2002. Valor Gs:12.000.000.- 3) AUTOMOVIL. Marca:MAZDA.

Modelo:BB4VLBL GLX SEDAN 323. Del Año:1992.- Con Motor N°: - Con

Chassis N°: Inscripto en Dirección Gral. de los Registros Públicos, en la

Sección Automotores:"A", bajo el Registro N°:1. Automotores N°: -En

fecha:22/03/1994.-Valor Gs:30.000.000.- 4-) AUTOMOVIL. Marca: VOLKSWAGEN.-

Modelo:GOL 373.- Del Año:2000.- Con Motor N°: - Con Chassis

N°: - Valor Gs:33.500.000.- ANIMALES: Equinos: 5 Caballos.

Valor Gs:5.000.000.- Vacunos:300. Marcados. 50 Terneros vivos a la fecha. Valor

Gs:330.000.000.- Efectivo en caja Gs:30.000.000.- Alquiler a cobrar Gs:1.000.000

mensual. Salario Gs:12.218.300.- SALARIO CONYUGE. Gs:1.500.000.- TOTAL ACTIVO:

Gs:825.618.300.- PASIVO: Deudas a: AFEMOT Gs:5.000.000.- COMPROMISO DE

ARRIENDO DE CAMPO: A suscribir por Gs:40.000.000.- Gastos familiares y vivienda

Gs:5.000.000, mensuales.- TOTAL PASIVO: Gs:50.000.000.- PATRIMONIO NETO

Gs:775.618.300.- (GUARANIES:SETECIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES

SEISCIENTOS DIEZ Y OCHO MIL TRESCIENTOS). EL COMPARCIENTE DECLARA



0341

Colegio de Escribanos del Paraguay

SELLADO NOTARIAL



SERIE T



Nº 2242034

ESCRIBANO : LUCIA ACEVEDO C.
LOCALIDAD : LAMBARÉ
DIRECCION : WILLIANS RICHARSON Nº181
REGISTRO : 339

BAJO FE DE JUARAMIENTO, que la presente DECLARACION DE SUS BIENES, es fiel
reflejo de su situación patrimonial actual, no teniendo más nada que declarar. PREVIA
LECTURA Y RATIFICACION, firma el compareciente, como dice acostumbra hacerlo y de
quién recibí personalmente la declaración de voluntad para este acto de todo lo cual y del
contenido de esta escritura, DOY FE. FDOS.: Ing. OMAR JAVIER RAMOS LLANO, ANTE
MI: LUCIA ACEVEDO C., NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA, ESTA MI FIRMA Y
SELLO. CONTINUA EN LA HOJA DE ACTUACION NOTARIAL SERIE:T.

Nº: 2.141.164.

LUCIA ACEVEDO
Notaria Pública
Registro Nº 339 - Tel.: 303-114
Willian Richardson Nº 181
Lambaré - Paraguay

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

LUCIA ACEVEDO
Notaria Pública
Registro N° 339 - Tel.: 303-144
William Richardson N° 181
Lambaré - Paraguay