



CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA



0001

Nuestra Misión: "Promovemos el manejo transparente del patrimonio público mediante actividades de control comprometidos con el bienestar de nuestra ciudadanía"

## DECLARACIÓN JURADA DE BIENES Y RENTAS DE FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS PÚBLICOS

Marcar la casilla correspondiente

Asunción al cargo

### Salida del cargo

Otro (especificar)

Señor

**Lic. Oscar Rubén Velázquez Gadea  
Contraloría General de la República  
Bruselas N° 1880, Asunción**

Quién suscribe, Juan Eudes Afaro Maciel, con C. I. N° 652.836, se dirige a usted con el propósito de remitir mi Declaración Jurada de Bienes y Rentas, conforme a las siguientes disposiciones legales:

- Constitución Nacional, art. 104: De la Declaración Obligatoria de Bienes y Rentas. "Los funcionarios y los empleados públicos, incluyendo a los de elección popular, los de entidades estatales, binacionales, autárquicas, descentralizadas, y en general, quienes perciban remuneraciones permanentes del Estado, estarán obligados a prestar declaración jurada de bienes y rentas dentro de los quince días de haber tomado posesión de su cargo y en igual término al cesar en el mismo".
  - Constitución Nacional, art. 283: De los Deberes y de las Atribuciones. "Son Deberes y Atribuciones del Contralor General de la República: ... 6) La recepción de las declaraciones juradas de bienes de los funcionarios públicos, así como la formación de un registro de las mismas, y la producción de dictámenes sobre la correspondencia entre tales declaraciones, prestadas al asumir los respectivos cargos, y las que los aludidos funcionarios formulen al cesar de ellos ...".
  - Ley N° 276/94 "Orgánica y Funcional de la Contraloría General de la República", art. 9: Son deberes y atribuciones de la Contraloría General: f) La recepción de las declaraciones juradas de bienes de los funcionarios públicos, dentro de las garantías previstas en la Constitución Nacional, así como la formación de un Registro de las mismas, y la producción de dictámenes sobre la correspondencia entre tales declaraciones prestadas al asumir los respectivos cargos, y las que el funcionario público formule al cesar en el cargo; suministrará los informes contenidos en el Registro a pedido expreso del Poder Ejecutivo, de cualquiera de las Cámaras del Congreso Nacional, del Fiscal General del Estado, del Procurador General de la República, de la Comisión Bicameral de Investigación de Ilícitos y del Organismo jurisdiccional competente;
  - Resolución CGR N° 423/10 "POR LA CUAL SE DISPONE LA ACTUALIZACIÓN DEL FORMULARIO PARA LA PRESENTACIÓN DE LA DECLARACIÓN JURADA DE BIENES Y RENTAS DE CONFORMIDAD AL ART. 104 DE LA CONSTITUCIÓN NACIONAL".

Los datos consignados en el formulario de DJBR son correctos, no omito dato alguno que deba contener y son fieles expresión de la verdad.

Autorizo en forma suficiente a la Contraloría General de la República, a realizar todas las investigaciones que consideren pertinentes, tanto en territorio nacional como extranjero, para determinar la veracidad del contenido de la misma, incluidas las cuentas bancarias.

Juan Eudes Afram Vargas

**Nombres y apellidos del declarante**

Adams 122

Fecht

Marcar

- Se solicita copia de esta presentación
  - Se solicita constancia de esta presentación

**Observación: No se aceptarán tachaduras ni enmiendas en el presente formulario.**

Nuestra Visión: "Institución que lidera la cultura de control y brinda respuesta oportuna sobre el uso de los recursos públicos".

Page 1

CONTADO	PARTE	100%
EXPEDIENTE GOF	<b>23755</b>	09/10
CANTIDAD DE BOJAS	8 (ocho)	
ASUNCIÓN	23 AGO. 2013	
ENCARGADA	<i>Ramona</i>	

Le Corresponde la Hoja de Certificación  
de Firmas N° 5951691

FECHA		
DÍA	MES	AÑO
VIII		2013

## 1. DATOS PERSONALES

Apellidos	Nombres		Fecha y lugar de nacimiento		
Afara Maciel	Juan Eudes		19-08-1960 - Sta. Rosa, Misiones		
Domicilio real			Teléfono		
Celular					
Nacionalidad	Estado Civil:	Soltero	Casado	Viudo	C.I. N° (*)
Paraguaya	Separado	Blanca	Divorciado	Unión de hecho	652.236.632.36-0
Grado Académico	Primario	Secundario	Universitario	Titulación Profesional	Lic. Ciencias Ambientales
Nombres y apellidos del cónyuge	C.I. N° (*)		Actividad laboral		Cantidad de hijos
Juan Eudes Afara Maciel			Emocesaria		4 (cuatro)
Nombre y apellido de los hijos	C.I. N° (*)	Fecha de nacimiento	Institución en la que estudia		
1					
2					
3					
4					
5					
6					

(\*) Adjuntar fotocopias de Cédula de Identidad del declarante, del cónyuge si lo tuviere y menores en estado de dependencia.

## 2. INFORMACIÓN LABORAL

Lugar de trabajo: Vice Presidencia de la República	Teléfono			
Dirección laboral: O'Leary esq. Ruta. Francia				
Categoría de funcionario (*):	Superior	Nombrado	Electivo	Otros
Cargo o función(**): Vice Presidente de la República				
Fecha de: Ingreso	Egreso	Acto administrativo (Nº y fecha decreto, resol. contrato etc.)	Remuneración	
		Ac y Sent 14/12/2013 T.S.J.E.	38.072.160.-	

Categoría de Funcionario (\*) Superior: Ministro, Viceministro, Juez, Fiscal, Diplomático, Director.

Electivo: Presidente de la Rca., Senador, Diputado, Gobernador, Intendente, Concejal.

Otros: Secretario/a, Asistente, Auxiliar, Jefe de División.

Cargo o Función(\*\*) Denominación del cargo presupuestado y la función que efectivamente desempeña.

## 3. ESTADO PATRIMONIAL (\*)

3.1 ACTIVO					IMPORTE	
3.1.1 DEPÓSITOS - DETALLES (**)						
1	Banco Familiar	Py.	Nº Cta. Cte.	Nº Cta. de Ahorros	Moneda (**)	
2	Banco Continental	Py.			700.000.000.-	
3	Banco Aramburu	Py.			130.000.000.-	
4					5.000.000.-	
5						
6						
7						
8						
3.1.2 CUENTAS A COBRAR - Deudor						
		A la Vista	A 3 años	más de 3 años		
1	Elvia Ariste	✓			30.000.000.-	
2	Erika Kufeld	✓			30.000.000.-	
3	Gresencio Sartorio	✓			30.000.000.-	
4	Carlos Silvano y otros	✓			30.000.000.-	
3.1.3 INMUEBLES - UBICACIÓN (****)						
Finca o Nº Cta. Cte.	País	Distrito	Sup./m <sup>2</sup>	Valor del terreno	Sup. Cons. s/m <sup>2</sup>	Valor de Const.
1						
2						
3	Observación: detalles en la hoja anexa			Totalizar		8.446.700.000.-
4						
5						
6						
7						
8						
					Sub total	9.411.700.000.-

(\*) Los montos deberán ser consignados en la moneda oficial de la República del Paraguay al día de la declaración.

(\*\*) Especificar nombre de la entidad bancaria, financiera, cooperativa u otros.

(\*\*\*) Describir tipo de moneda en que se encuentra el depósito.

(\*\*\*\*) Condominios (especificar porcentaje).

Juan Eudes Afara Maciel

Nombres y apellidos del declarante

Agosto 2013

Fecha

Firma

Página 2

Le corresponde la Hoja de Certificación  
de Firmas N° 5951691...

Transporte (Sub Total 3.1 ACTIVO)							9.411.300.000 -
Uso para el cual se destinan los inmuebles declarados en el punto 3.1.3							Encarrar en circulo
Clasificación							Forma de adquisición (*)
1 Vivienda	Negocio	Oficina	Depósito	Granja	Otros	Especificar	(A - B - C - D - E - F)
2 Vivienda	Negocio	Oficina	Depósito	Granja	Otros		(A - B - C - D - E - F)
3 Vivienda	Negocio	Oficina	Depósito	Granja	Otros		(A - B - C - D - E - F)
4 Vivienda	Negocio	Oficina	Depósito	Granja	Otros		(A - B - C - D - E - F)
5 Vivienda	Negocio	Oficina	Depósito	Granja	Otros		(A - B - C - D - E - F)
6 Vivienda	Negocio	Oficina	Depósito	Granja	Otros		(A - B - C - D - E - F)
7 Vivienda	Negocio	Oficina	Depósito	Granja	Otros		(A - B - C - D - E - F)
8 Vivienda	Negocio	Oficina	Depósito	Granja	Otros		(A - B - C - D - E - F)

(\*) A) Compra B) Usucapión C) Donación D) Herencia E) Sorteo F) Otros

Item N°	Sentencia Definitiva N°	Fecha	Juzgado
Item N°	Sentencia Definitiva N°	Fecha	Juzgado
Item N°	Sentencia Definitiva N°	Fecha	Juzgado
Item N°	Sentencia Definitiva N°	Fecha	Juzgado

## 3.1.4 VEHÍCULOS

VEHÍCULO - TIPO	Año de adquisición	Marca	Modelo	Chasis N°	Reg. Automotor	IMPORTE
1 Automóvil	2008	Mercedes Benz	E 270 COF			120.000.000 -
2 Camioneta	2012	Toyota	Hilux 3.0			190.000.000 -
3 Camioneta	2008	Toyota	Hilux			131.860.200 -
4						
5						

## 3.1.5 NAVES Y AERONAVES

TIPO	Marca	Modelo	Serie N°	Matrícula	Nacional / Extranjero
1					
2					

3.1.6 GANADO - MARCA		Ubicación en: San Carlos y Tomás Romero Pereira					
VACUNOS	EQUINOS	OVINOS		OTROS			
Cantidad	Valor/Lote	Cantidad	Valor/Lote	Cantidad	Valor/Lote	Cantidad	Valor/Lote

3.1.7 ACCIONES / INVERSIONES / BONOS		Nombre de entidad		País
Cooperativa (Colonias Unidas (a parte))				Uruguay 120.000.000 -
Konkue Poty S.R.L.				Uruguay 10.000.000 -
Pyropy S.A.				Uruguay 950.000 -

## 3.1.8 MUEBLES

MOBILIARIOS (Juego de dormitorio, living, comedor, electrodomésticos en gral., etc.)

EQUIPOS DE OFICINA (Escritorios, computadoras, armarios, ficheros, etc.)

JOYAS	PATENTES	OBRAS DE ARTE	OTROS*
OTROS ACTIVOS			
TOTAL ACTIVO			11.066.450.000 -

3.2 PASIVO - DETALLE: Créditos - hipotecas - tarjetas de crédito - casas comerciales - otras cuentas a pagar							
Institución		Cuota monto		A 1 año	Más de 1 Año	IMPORTE	
a	Hugo Hutz					2.250.000.000 -	
b	Banco Familiar					450.000.000 -	
c	Agro Super					667.000.000 -	
d	Caja Colonias Unidas					2.23.000.000 -	
e							
f							
TOTAL PASIVO						3.572.000.000 -	

3.3 RESUMEN (*)		TOTAL PASIVO (3.2)		PATRIMONIO NETO (3.1 - 3.2)	
TOTAL ACTIVO (3.1)		3.572.000.000 -		7.594.450.000 -	

(\*) Contablemente el Patrimonio Neto se obtiene de la diferencia entre el TOTAL DEL ACTIVO y el TOTAL DEL PASIVO.

4. EGRESOS MENSUALES						
IMPORTE						
Casa propia	✓	Alquileres	✓	Expensas y otros	✓	4.000.000 -
Servicios básicos: Agua	✓	Luz	✓	Recolec. Bas.	✓	600.000 -
Teléfono	✓	Celulares	✓	Alimentación	✓	5.000.000 -
Cable	✓	Seguridad	✓	Combustible	✓	4.000.000 -
Mantenimiento de vehículos						
Arrendamiento: Empresas						
Act. Agrícola		Maquinarias		Inmuebles		
Sub total						13.600.000 -

Juan Eudes Afara Maciel

Nombres y apellidos del declarante

Agosto 9.013

Fecha

Firma

Página 3

Le Corresponde la Hoja de Certificación  
de Firmas N° 5951691

						IMPORTE
Transporte (Sub Total 4. Egresos Mensuales)						13.600.000 -
Personal doméstico:	03	Remuneración mensual	60.000.000 -			13.600.000 -
Seguros: Médico	<input checked="" type="checkbox"/>	Vehíc.	<input checked="" type="checkbox"/>	Ínmueb.	Comercial	6.200.000 -
Educación: Escuela	<input checked="" type="checkbox"/>	Colegio	<input checked="" type="checkbox"/>	Universidad		3.000.000 -
Otros cursos				En el país	En el extranjero	
Total de las cuotas del Pasivo declarado (Item 3.2):						$a + b + c + d + e + f =$
Ocio	<input checked="" type="checkbox"/>	Vestimenta	<input checked="" type="checkbox"/>	Medicina		1.500.000 -
Otros*						
Otros*						
TOTAL EGRESOS MENSUALES						25.900.000 -

(\*) Especificar

						IMPORTE
5. EGRESOS ANUALES (Que no estén comprendidos en los mensuales)						
Impuesto Inmobiliario (*):						9.900.000 -
Tasas:						5.000.000 -
Patentes (*):						2.500.000 -
Gastos por viajes y/o vacaciones (*)						3.000.000 -
Otros (*): <i>Trámites - Gastos de procuración</i>						1.200.000.000 -
TOTAL EGRESOS ANUALES						1.219.900.000 -

(\*) Especificar

						IMPORTE
6. INGRESOS MENSUALES						
Remuneración fija:						
Sueldo del cónyuge: <i>Dividendo de acciones e inversiones</i>						30.000.000 -
Honorarios (especificar concepto):						
Alquileres:						
Dividendo de acciones/inversiones:						
Intereses cobrados (especificar concepto):						
Comisiones cobradas (especificar concepto):						
Otros ingresos (especificar motivo): <i>Venta de animales</i>						25.000.000 -
TOTAL INGRESOS MENSUALES						55.000.000 -

						IMPORTE
7. INGRESOS ANUALES (Que no han sido consignados en Ingresos Mensuales)						
Alquileres:						
Dividendo de acciones / inversiones:						100.000.000 -
Intereses cobrados:						
Comisiones cobradas (especificar concepto):						
Otros ingresos (especificar motivo): <i>Venta eventual de soga, trapos y animales</i>						4.500.000.000 -
TOTAL INGRESOS ANUALES						49.500.000.000 -

## 8. DECLARACIÓN JURADA

Conforme al artículo 104 de la CONSTITUCIÓN NACIONAL, declaro bajo fe de juramento que la presente Declaración de Bienes y Rentas es fiel reflejo de mi situación patrimonial y no omito dato alguno que deba contener. De comprobarse la falsedad de algunos de ellos, estaré sujeto a las sanciones que establece la Ley.

Firma del funcionario o empleado público

CERTIFICACION DE FIRMA POR ESCRIBANÍA PÚBLICA	SELLO
	Estela M. Sandoval Caceres NOTARIO Y ESCRIBANO PÚBLICO REGISTRO N° 426 Charles de Gaulle N° 1705 c/ A. Setteheld Teléf. 662561 - Asunción
PARA EL CASO QUE NO SE HUBIESE CERTIFICADO ANTE ESCRIBANO	
Firma y sello del responsable de la institución	Juez de Paz

Le Corresponde la Hoja de Certificación  
de Firmas N° 6-951-B91-...

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA

Nuestra Misión: "Promovemos el manejo transparente del patrimonio público mediante actividades de control comprometidos con el bienestar de nuestra ciudadanía".

## ANEXO

DECLARACIÓN JURADA DE BIENES Y RENTAS DE FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS PÚBLICOS

## 1. OBSERVACIONES

**OBSERVACION** Para el caso que alguno de los datos solicitados no pudiese ser llenado en su totalidad en las casillas del formulario, puede utilizar las siguientes líneas para completar los mismos:

DETALLE	VALOR G.
1- Padrón 4953 - Tomás Romero Pereira - 1 ha. Valor del terreno: 500.000.000 - Construcción: 600.000.000 - 612.000.000	650.000.000 -
2- Padrón 2913 - Tomás Romero Pereira - 3 has	300.000.000 -
3- Finca 1648 - Tomás Romero Pereira - 1 has	2.50.000.000 -
4- Finca 2993 - Tomás Romero Pereira - 365 m <sup>2</sup> .	42.000.000 -
5- Finca 1828 - Tomás Romero Pereira - 3 has.	28.000.000 -
6- Finca 2376 - Tomás Romero Pereira - 18 has. Valor del terreno: 400.000.000 - Sup. de construcción 80 m <sup>2</sup> x 100.000.000 -	360.000.000 -
7- Finca 953 - Tomás Romero Pereira - 150 m <sup>2</sup> .	12.0.000.000 -
8- Finca 3540 - Tomás Romero Pereira - 4 has	420.000.000 -
9- Finca 1633 - Tomás Romero Pereira - 11 has	310.000.000 -
10- Finca 527 - Tomás Romero Pereira - 2460 m <sup>2</sup> - Valor terreno: 60.000.000 - Valor de construcción: 160.000.000 -	220.000.000 -
11- Finca 3.322 - Tomás Romero Pereira - 8 has.	200.000.000 -
12- Finca Lote 13 3/4 6.5 Tomás Romero Pereira - 14 has	320.000.000 -
13- Finca Lote 21 1/4 A - Tomás Romero Pereira - 400 m <sup>2</sup>	72.000.000 -
14- Finca Fovisión 11 - Tomás Romero Pereira - 300 m <sup>2</sup>	60.000.000 -
15- Finca Fovisión (S) 6 Tomás Romero Pereira - 300 m <sup>2</sup>	60.000.000 -
16- Finca Lote 4.4 - Tomás Romero Pereira - 5000 m <sup>2</sup>	50.000.000 -
17- Lote 43.3 de la manzana E Tomás Romero - Manzana 22 Línea - Tomás Romero Pereira - 3 has	75.000.000 -
18- Lote 3 B de la manzana E - Tomás Romero Pereira - 3 has 9.000 m <sup>2</sup>	80.000.000 -
19- Padrón 2913 - Finca 3.10, 3 has. 1.374 m <sup>2</sup> , 18.46 m <sup>2</sup>	2350.000.000 -
20- Finca N° 18.978 - Condominio 32 has. 6.000 m <sup>2</sup> - Condominio 50%	28.000.000 -
21- Finca N° 12.978 - Condominio 2 has. 2.000 m <sup>2</sup> - Condominio 50%	2.000.000 -
22- Finca N° 12.980 - Condominio 26 has. 4.000 m <sup>2</sup> - Condominio 50%	26.400.000 -
23- Finca N° 11.589 de Asunción Obs: Escrituración entre mkt - Contrato Privado	30.0.000.000 -

## 2. DECLARACIÓN JURADA

Conforme al artículo 104 de la CONSTITUCIÓN NACIONAL, declaro bajo fe de juramento que la presente Declaración de Bienes y Rentas es fiel reflejo de mi situación patrimonial y no omito dato alguno que deba contener. De comprobarse la falsedad de alguno de ellos, seré sujeto a las sanciones que establece la Ley.

**Firma del funcionario o empleado público**

**CERTIFICACIÓN DE FIRMA POR ESCRIBANÍA PÚBLICA**

SELLO

Estela M. Sandoval Caceres  
NOTARIO Y ESCRIBANO PUBLICO  
REGISTRO N° 426  
Charles de Gaulle N° 1705 c/ A. Senerheld

PARA EL CASO QUE NO SE HUBIERE CERTIFICADO ANTE ESCRIBANO

**Firma y sello del responsable de la institución**

### Juez de Paz

Nuestra Visión: "Institución que lidera la cultura de control y brinda respuesta oportuna sobre el uso de los recursos públicos".