



CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA

Nuestra Misión: "Promovemos el manejo transparente del patrimonio público mediante actividades de control comprometidos con el bienestar de nuestra ciudadanía".



0001

DECLARACIÓN JURADA DE BIENES Y RENTAS  
DE FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS PÚBLICOS

Marcar la casilla correspondiente

Asunción al cargo ☒  
Salida del cargo ☐  
Otro (especificar) ☐

Señor

Lic. Oscar Rubén Velázquez Gadea  
Contraloría General de la República  
Bruselas N° 1880, Asunción

Quién suscribe, Juan Eudes Afara Maciel, con C. I. N° 652.836, se dirige a usted con el propósito de remitir mi Declaración Jurada de Bienes y Rentas, conforme a las siguientes disposiciones legales:

- Constitución Nacional, art. 104: De la Declaración Obligatoria de Bienes y Rentas. "Los funcionarios y los empleados públicos, incluyendo a los de elección popular, los de entidades estatales, binacionales, autárquicas, descentralizadas, y en general, quienes perciban remuneraciones permanentes del Estado, estarán obligados a prestar declaración jurada de bienes y rentas dentro de los quince días de haber tomado posesión de su cargo y en igual término al cesar en el mismo".
- Constitución Nacional, art. 283: De los Deberes y de las Atribuciones. "Son Deberes y Atribuciones del Contralor General de la República: ... 6) La recepción de las declaraciones juradas de bienes de los funcionarios públicos, así como la formación de un registro de las mismas, y la producción de dictámenes sobre la correspondencia entre tales declaraciones, prestadas al asumir los respectivos cargos, y las que los aludidos funcionarios formulen al cesar de ellos ...".
- Ley N° 276/94 "Orgánica y Funcional de la Contraloría General de la República", art. 9: Son deberes y atribuciones de la Contraloría General: f) La recepción de las declaraciones juradas de bienes de los funcionarios públicos, dentro de las garantías previstas en la Constitución Nacional, así como la formación de un Registro de las mismas, y la producción de dictámenes sobre la correspondencia entre tales declaraciones prestadas al asumir los respectivos cargos, y las que el funcionario público formule al cesar en el cargo; suministrará los informes contenidos en el Registro a pedido expreso del Poder Ejecutivo, de cualquiera de las Cámaras del Congreso Nacional, del Fiscal General del Estado, del Procurador General de la República, de la Comisión Bicameral de Investigación de Ilícitos y del Organismo jurisdiccional competente;
- Resolución CGR N° 423/10 "POR LA CUAL SE DISPONE LA ACTUALIZACIÓN DEL FORMULARIO PARA LA PRESENTACIÓN DE LA DECLARACIÓN JURADA DE BIENES Y RENTAS DE CONFORMIDAD AL ART. 104 DE LA CONSTITUCIÓN NACIONAL".

Los datos consignados en el formulario de DJBR son correctos, no omito dato alguno que deba contener y son fiel expresión de la verdad.

Autorizo en forma suficiente a la Contraloría General de la República, a realizar todas las investigaciones que consideren pertinentes, tanto en territorio nacional como extranjero, para determinar la veracidad del contenido de la misma, incluidas las cuentas bancarias.

Juan Eudes Afara Maciel  
Nombres y apellidos del declarante

Agosto, 2013  
Fecha

- Marcar
- Se solicita copia de esta presentación ☐
  - Se solicita constancia de esta presentación ☒

Observación: No se aceptarán tachaduras ni enmiendas en el presente formulario.

Nuestra Visión: "Institución que lidera la cultura de control y brinda respuesta oportuna sobre el uso de los recursos públicos".

Página 1

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA

EXPEDIENTE GGR **23755** 09/10

CANTIDAD DE FOLIOS **8 (ciento)**

ASUNCIÓN: **23 AGO. 2013**

ENCARGADO: [Firma]

Le Corresponde la Hoja de Certificación,  
de Firmas N° 5951691

FECHA		
DÍA	MES	AÑO
VIII		2013

1. DATOS PERSONALES

Apellidos		Nombres		Fecha y lugar de nacimiento	
Afora Maciel		Juan Eudes		19-08-1960 - Sta. Rosa, Misiones	
Domicilio real		Teléfono			
Celular		Correo Electrónico			
Nacionalidad	Estado Civil:	Soltero	Casado	Viudo	
Paraguay	Separado	Divorciado	Unión de hecho		
Grado Académico	Primario	Secundario	Universitario	Título Profesional	
				Lic. Ciencias Ambientales	
Nombres y apellidos del cónyuge		C.I. N° (*)	Actividad laboral	Cantidad de hijos	
Luz Marilda Argüello			Empresaria	4 (cuatro)	
Nombre y apellido de los hijos		C.I. N° (*)	Fecha de nacimiento	Institución en la que estudia	

(\*) Adjuntar fotocopias de Cédula de Identidad del declarante, del cónyuge si lo tuviere y menores en estado de dependencia.

2. INFORMACIÓN LABORAL

Lugar de trabajo:		Vice Presidencia de la República		Teléfono	
Dirección laboral:		O'Leary esq. Pte. Franco			
Categoría de funcionario (*):		Superior	Nombrado	Electivo	Otros
Cargo o función (**):		Vice Presidente de la República			
Fecha de:	Ingreso	Egreso	Acto administrativo (N° y fecha decreto, resol. contrato etc.)	Remuneración	
			Ac y Sent 14/2013 T.S.J.E.	35.072.160.-	

Categoría de Funcionario (\*) Superior: Ministro, Viceministro, Juez, Fiscal, Diplomático, Director.  
Electivo: Presidente de la Rca., Senador, Diputado, Gobernador, Intendente, Concejal.  
Otros: Secretario/a, Asistente, Auxiliar, Jefe de División.

Cargo o Función (\*\*) Denominación del cargo presupuestado y la función que efectivamente desempeña.

3. ESTADO PATRIMONIAL (\*)

3.1 ACTIVO						IMPORTE	
3.1.1 DEPÓSITOS - DETALLES (**)							
	País	N° Cta. Cte.	N° Cta. de Ahorros	Moneda (***)			
1	Banco Familiar	Py			700.000.000.-		
2	Banco Continental	Py			120.000.000.-		
3	Banco Amambay	Py			5.000.000.-		
4							
5							
6							
7							
8							
3.1.2 CUENTAS A COBRAR - Deudor							
A la Vista						A 3 años	más de 3 años
Elvia Anste							30.000.000.-
Erika Ruffeld							30.000.000.-
Cresencia Sarterio							30.000.000.-
Carlos Silvero y otros							30.000.000.-
3.1.3 INMUEBLES - UBICACIÓN (****)							
Finca o N° Cta. Cte.	País	Distrito	Sup./m²	Valor del terreno	Sup. Cons. s/m²	Valor de Const.	
1							
2							
3	Observación: detalles en la hoja anexa				Totales:	8.446.700.000.-	
4							
5							
6							
7							
8							
Sub total						9.411.700.000.-	

(\*) Los montos deberán ser consignados en la moneda oficial de la República del Paraguay al día de la declaración.  
(\*\*) Especificar nombre de la entidad bancaria, financiera, cooperativa u otros.  
(\*\*\*) Describir tipo de moneda en que se encuentra el depósito.  
(\*\*\*\*) Condominios (especificar porcentaje).

Juan Eudes Afora Maciel	Agosto 2013	Firma
Nombres y apellidos del declarante	Fecha	

Le Corresponde la Hoja de Certificación de Firmas N° 5951691

Transporte (Sub Total 3.1 ACTIVO)							9.411.700.000 -
Uso para el cual se destinan los inmuebles declarados en el punto 3.1.3							Encerrar en círculo
Clasificación							Forma de adquisición (*)
1 Vivienda	X Negocio	Oficina	Depósito	Granja	Otros	Especificar	(A) - B - C - D - E - F
2 Vivienda	Negocio	Oficina	Depósito	Granja	Otros		(A) - B - C - D - E - F
3 Vivienda	Negocio	Oficina	Depósito	Granja	Otros		(A) - B - C - D - E - F
4 Vivienda	Negocio	Oficina	Depósito	Granja	Otros		(A) - B - C - D - E - F
5 Vivienda	Negocio	Oficina	Depósito	Granja	Otros		(A) - B - C - D - E - F
6 Vivienda	X Negocio	Oficina	Depósito	Granja	Otros		(A) - B - C - D - E - F
7 Vivienda	Negocio	Oficina	Depósito	Granja	Otros		(A) - B - C - D - E - F
8 Vivienda	Negocio	Oficina	Depósito	Granja	Otros		(A) - B - C - D - E - F

(\*) A) Compra B) Usucapión C) Donación D) Herencia E) Sorteo F) Otros

Item N°	Sentencia Definitiva N°	Fecha	Juzgado
Item N°	Sentencia Definitiva N°	Fecha	Juzgado
Item N°	Sentencia Definitiva N°	Fecha	Juzgado
Item N°	Sentencia Definitiva N°	Fecha	Juzgado

## 3.1.4 VEHÍCULOS

VEHÍCULO - TIPO	Año de adquisición	Marca	Modelo	Chasis N°	Reg. Automotor	IMPORTE
1 Automóvil	2003	Mercedes Benz	E 270 CDI			120.000.000 -
2 Camioneta	2012	Toyota	Hilux 2.8			192.000.000 -
3 Camioneta	2008	Toyota	Hilux			137.800.000 -
4						
5						

## 3.1.5 NAVES Y AERONAVES

TIPO	Marca	Modelo	Serie N°	Matrícula	Nacional / Extranjero
1					
2					

## 3.1.6 GANADO - MARCA JA Ubicación en: San Carlos y Tomás Romero Rivas

VACUNOS		EQUINOS		OVINOS		OTROS	
Cantidad	Valor/Lote	Cantidad	Valor/Lote	Cantidad	Valor/Lote	Cantidad	Valor/Lote
300	1300.000.000					1000	700.000.000

## 3.1.7 ACCIONES / INVERSIONES / BONOS

Nombre de entidad		Pais	IMPORTE
Cooperativa Colonias Unidas (aporte)		Paraguay	120.000.000 -
Kotue Pety S.R.L.		"	100.000.000 -
Papa S.A.		"	950.000 -

## 3.1.8 MUEBLES

MOBILIARIOS (Juego de dormitorio, living, comedor, electrodomésticos en gral., etc.)	250.000.000 -
EQUIPOS DE OFICINA (Escritorios, computadoras, armarios, ficheros, etc.)	50.000.000 -
JOYAS	
PATENTES	
OBRAS DE ARTE	
OTROS*	
OTROS ACTIVOS	
TOTAL ACTIVO	11.066.450.000 -

\* Especificar

3.2 PASIVO - DETALLE: Créditos - hipotecas - tarjetas de crédito - casas comerciales - otras cuentas a pagar				
Institución	Cuota monto	A 1 año	Más de 1 Año	IMPORTE
a Hugo Hutz				2.250.000.000 -
b Banco Familiar		1		450.000.000 -
c Agro Super			1	669.000.000 -
d Corp. Colonias Unidas			1	293.000.000 -
e				
f				
TOTAL PASIVO				3.572.000.000 -

## 3.3 RESUMEN (\*)

TOTAL ACTIVO (3.1)	TOTAL PASIVO (3.2)	PATRIMONIO NETO (3.1 - 3.2)
11.066.450.000 -	3.572.000.000 -	7.594.450.000 -

(\*) Contablemente el Patrimonio Neto se obtiene de la diferencia entre el TOTAL DEL ACTIVO y el TOTAL DEL PASIVO.

4. EGRESOS MENSUALES						IMPORTE
Casa propia	✓	Alquileres	✓	Expensas y otros		4.000.000 -
Servicios básicos: Agua	✓	Luz	✓	Recolec. Bas.	✓	600.000 -
Teléfono	✓	Celulares	✓	Alimentación	✓	5.000.000 -
Cable	✓	Seguridad	✓	Combustible	✓	4.000.000 -
Mantenimiento de vehículos	✓					
Arrendamiento: Empresas						
Act. Agrícola		Maquinarias		Inmuebles		
Sub total						13.600.000 -

Juan Eudes Afara Maciel  
Nombres y apellidos del declaranteAgosto 2013  
Fecha

Firma

Página 3

Le Corresponde la Hoja de Certificación  
de Firmas N° 5951691

						IMPORTE
Transporte (Sub Total 4. Egresos Mensuales)						13.000.000 -
Personal doméstico:	03	Remuneración mensual		600.000 -		1.800.000 -
Seguros: Médico	<input checked="" type="checkbox"/>	Vehíc.	<input checked="" type="checkbox"/>	Inmueb.	Comercial	6.000.000 -
Educación: Escuela	<input checked="" type="checkbox"/>	Colegio	<input checked="" type="checkbox"/>	Universidad	<input checked="" type="checkbox"/>	3.000.000 -
Otros cursos				En el país	En el extranjero	
Total de las cuotas del Pasivo declarado (Item 3.2):						a + b + c + d + e + f =
Ocio	<input checked="" type="checkbox"/>	Vestimenta	<input checked="" type="checkbox"/>	Medicina	<input checked="" type="checkbox"/>	1.500.000 -
Otros*						
Otros*						
TOTAL EGRESOS MENSUALES						25.900.000 -

(\*) Especificar

5. EGRESOS ANUALES (Que no estén comprendidos en los mensuales)		IMPORTE
Impuesto Inmobiliario (*):		9.900.000 -
Tasas:		5.000.000 -
Patentes (*):		2.000.000 -
Gastos por viajes y/o vacaciones (*):	Nacional <input checked="" type="checkbox"/> Extranjero <input checked="" type="checkbox"/>	3.000.000 -
Otros (*): Insumos - Gastos de producción		13.000.000 -
TOTAL EGRESOS ANUALES		19.900.000 -

(\*) Especificar

6. INGRESOS MENSUALES		IMPORTE
Remuneración fija:		
Sueldo del cónyuge: Dividendo de acciones e inversiones		30.000.000 -
Honorarios (especificar concepto):		
Alquileres:		
Dividendo de acciones/inversiones:		
Intereses cobrados (especificar concepto):		
Comisiones cobradas (especificar concepto):		
Otros ingresos (especificar motivo): Venta de animales		25.000.000 -
TOTAL INGRESOS MENSUALES		55.000.000 -

7. INGRESOS ANUALES (Que no han sido consignados en Ingresos Mensuales)		IMPORTE
Alquileres:		
Dividendo de acciones / inversiones:		100.000.000 -
Intereses cobrados:		
Comisiones cobradas (especificar concepto):		
Otros ingresos (especificar motivo): Venta eventual de soga, trapos, etc. y animales		10.000.000 -
TOTAL INGRESOS ANUALES		100.000.000 -

## 8. DECLARACIÓN JURADA

Conforme al artículo 104 de la CONSTITUCIÓN NACIONAL, declaro bajo fe de juramento que la presente Declaración de Bienes y Rentas es fiel reflejo de mi situación patrimonial y no omito dato alguno que deba contener. De comprobarse la falsedad de algunos de ellos, estaré sujeto a las sanciones que establece la Ley.

Firma del funcionario o empleado público

CERTIFICACIÓN DE FIRMA POR ESCRIBANÍA PÚBLICA

SELLO

Estela M. Sandoval Caceres  
NOTARIO Y ESCRIBANO PÚBLICO  
REGISTRO Nº 426  
Charles de Gaulle Nº. 1705 c/ A. Sofferheld  
Teléf. 662561 - Asunción

PARA EL CASO QUE NO SE HUBIESE CERTIFICADO ANTE ESCRIBANO

Firma y sello del responsable de la institución

Juez de Paz



CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA

Nuestra Misión: "Promovemos el manejo transparente del patrimonio público mediante actividades de control comprometidos con el bienestar de nuestra ciudadanía".



1783  
0005

## ANEXO

DECLARACIÓN JURADA DE BIENES Y RENTAS DE FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS PÚBLICOS

### 1. OBSERVACIONES

OBSERVACION	Para el caso que alguno de los datos solicitados no pudiese ser llenado en su totalidad en las casillas del formulario, puede utilizar las siguientes líneas para completar los mismos:
DETALLE	VALOR G.
1- Padrón 5958 - Tomás Romero Pereira - 1 ha. Valor del terreno: 600.000.000 - Construcción: 600.000.000 - 412 m <sup>2</sup>	630.000.000 -
2- Padrón 2913 - Tomás Romero Pereira - 3 has	700.000.000 -
3- Finca 1648 - Tomás Romero Pereira - 9 has	250.000.000 -
4- Finca 2993 - Tomás Romero Pereira - 365 m <sup>2</sup>	42.000.000 -
5- Finca 1827 - Tomás Romero Pereira - 3 has	220.000.000 -
6- Finca 2596 - Tomás Romero Pereira - 18 has. Valor del terreno: 300.000.000 - Sup. de construcción 80 m <sup>2</sup> - 60.000.000 -	360.000.000 -
7- Finca 952 - Tomás Romero Pereira - 150 m <sup>2</sup>	130.000.000 -
8- Finca 3540 - Tomás Romero Pereira - 4 has	480.000.000 -
9- Finca 1633 - Tomás Romero Pereira - 11 has	300.000.000 -
10- Finca 577 - Tomás Romero Pereira - 2460 m <sup>2</sup> - Valor terreno: 60.000.000 - Valor de construcción: 160.000.000 -	220.000.000 -
11- Finca 2322 - Tomás Romero Pereira - 8 has	720.000.000 -
12- Finca Lote 13 3/4 15 - Tomás Romero Pereira - 14 has	320.000.000 -
13- Finca Lote 21 4A - Tomás Romero Pereira - 400 m <sup>2</sup>	70.000.000 -
14- Finca Fracción 11 - Tomás Romero Pereira - 800 m <sup>2</sup>	60.000.000 -
15- Finca Fracción (S) F Tomás Romero Pereira - 800 m <sup>2</sup>	60.000.000 -
16- Finca Lote 44 - Tomás Romero Pereira - 5000 m <sup>2</sup>	50.000.000 -
17- Lote 43 D de la manzana E Tomás Romero Pereira - Manzana 2ª línea - Tomás Romero Pereira - 2 has	75.000.000 -
18- Lote 2 B de la manzana F - Tomás Romero Pereira - 3 has 2000 m <sup>2</sup>	80.000.000 -
19- C/bs. Padrón 2913 - Finca 210, 3 has 4374 m <sup>2</sup> 1546 m <sup>2</sup>	7250.000.000 -
20- Finca N° 18.978 - Concepción, 38 has 6000 m <sup>2</sup> - Condominio 50%	22.000.000 -
21- Finca N° 18.979 - Concepción, 2 has 3000 m <sup>2</sup> - Condominio 50%	2.300.000 -
22- Finca N° 12.980 - Concepción, 28 has 4000 m <sup>2</sup> - Condominio 50%	26.400.000 -
23- Finca N° 11.389 de Asunción Obs: Escrituración en trámite - Contrato Privado	300.000.000 -

### 2. DECLARACIÓN JURADA

Conforme al artículo 104 de la CONSTITUCIÓN NACIONAL, declaro bajo fe de juramento que la presente Declaración de Bienes y Rentas es fiel reflejo de mi situación patrimonial y no omito dato alguno que deba contener. De comprobarse la falsedad de alguno de ellos, seré sujeto a las sanciones que establece la Ley.

Firma del funcionario o empleado público

CERTIFICACIÓN DE FIRMA POR ESCRIBANÍA PÚBLICA

SELLO

Estela M. Sandoval Cáceres  
NOTARIO Y ESCRIBANO PÚBLICO  
REGISTRO N° 426  
Charles de Gaulle N° 705 c/ A. Senerfield  
Teléf. 662561 - Asunción

PARA EL CASO QUE NO SE HUBIESE CERTIFICADO ANTE ESCRIBANO

Firma y sello del responsable de la institución

Juez de Paz

Nuestra Visión: "Institución que lidera la cultura de control y brinda respuesta oportuna sobre el uso de los recursos públicos".

Le Corresponde la Hoja de Certificación  
de Firmas N° 5951 691