



Colegio de Escribanos del Paraguay

SELLADO NOTARIAL

0923



SERIE S

Exp. 6602
24/20103



ESCRIBANO : ALEJANDRO DOLDAN PEREZ
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : BENJAMIN CONSTANT N° 595
REGISTRO : 570



2127086

7

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

1. ACTA NOTARIAL DE MANIFESTACION que formaliza el Ing. JUAN
2. FRANCISCO GODOY VERA.- ESCRITURA NUMERO DIEZ Y SEIS (16.-): En la
3. Ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los VEINTE Y TRES días del
4. mes de OCTUBRE del dos mil TRES, ante mí ALEJANDRO DOLDAN PEREZ,
5. Escribano Público, a cargo del Registro N° 570 comparece: El Ing. JUAN FRANCISCO
6. GODOY VERA, con Cédula de Identidad Civil N° 820.876, paraguayo, casado bajo
7. régimen de Separación de Bienes, conforme a la Escritura de CONVENCION
8. MATRIMONIAL N° 21 de fecha 30 de diciembre de 2.000, pasada por ante la Escribana
9. Cristina Dolores Ferreira Alarcón, e inscripto en el Registro General de la Propiedad,
10. Sección 15, Registro de Capitulaciones Matrimoniales, bajo el N° 03, al folio 03, en fecha 4
11. de enero de 2.001, cuya copia que me exhibe y debidamente autenticada quedará agregada a
12. esta Escritura, el compareciente está domiciliado en la casa de la calle [REDACTED] N°
13. [REDACTED], es mayor de edad, hábil; de mi
14. conocimiento, y dice haber cumplido con las leyes de carácter personal, de que doy fe.- El
15. Ing. JUAN FRANCISCO GODOY VERA, concurre ante mí por derecho propio y
16. EXPONE que hallándose en ejercicio de la PRESIDENCIA DEL DIRECTORIO de la
17. firma "COMPAÑIA PARAGUAYA DE COMUNICACIONES " S.A. - COPACO
18. S.A., fue requerido por la CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA a presentar
19. su Declaración Jurada de Bienes y Rentas (conforme Nota C.G.R. N° 6.127 de fecha 20 de
20. Octubre de 2.003, cuya fotocopia me presenta y queda agregada a esta Escritura).- Prosigue
21. diciendo el compareciente, que en virtud a lo expuesto precedentemente, viene por este acto
22. a dejar expresa constancia en este Protocolo y para lo que hubiere lugar en derecho de
23. cuanto sigue: Que habiendo el mismo formalizado DECLARACION JURADA DE
24. BIENES conforme así consta en la Escritura Pública N° 32, Protocolo Comercial "A",
25. folio 66 y sgte, de fecha 30 de julio de 2.002, autorizada por ante la Escribana Pública

1. MARIA DEL CARMEN BLANCO DE PORTA, (cuya Fotocopia me exhibe y
2. debidamente autenticada queda agregada a esta Escritura), **DECLARA BAJO FE DE**
3. **JURAMENTO**, que todo lo descripto en dicha Escritura es fiel reflejo de su situación
4. Patrimonial hasta el día de la fecha, debido a que el mismo no ha sufrido ninguna alteración.
5. remitiéndose en "todo" a la Escritura de referencia, cuya copia, conjuntamente con la
6. presente, será entregada, por el mismo, a la CONTRALORIA GENERAL DE LA
7. REPUBLICA.-Con lo que antecede se da por finalizada la presente escritura de **ACTA DE**
8. **MANIFESTACION** formalizada por el **Ing. JUAN FRANCISCO GODOY VERA.-**
9. **LEIDA** por mi y **RATIFICADA** por el compareciente, manifiesta su conformidad y
10. aceptación por haberse redactado en los precisos términos.- **EN SU TESTIMONIO**, así la
11. otorga y la suscribe ante mi, dejando constancia, Yo, el Escribano Autorizante, **DE HABER**
12. **RECIBIDO PERSONALMENTE LA DECLARACION DE VOLUNTAD**, de todo lo
13. cual, doy fe.- -----

14. **FIRMADO: JUAN FRANCISCO GODOY VERA.-** Ante mí: **ALEJANDRO DOLDAN**
15. **PEREZ.** Esta mi sello.-



Colegio de Escribanos del Paraguay

SELLADO NOTARIAL



PROTOCOLO: Que la presente fotocopia es reflejo fiel del original a la vista - CONSTE.

Exp. 6602
24/10/03

ALEJANDRO PEREZ
ESCRIBANO PUBLICO
S. C. 1998
B. 1998
Asunción - Paraguay



Maria del Carmen Blanco de Porta
NOTARIA Y
ESCRIBANA PUBLICA
REG. N° 742
Benjamin Constant N° 973
Tel. 444-488
Asunción - Paraguay

ESCRIBANO : MARIA DEL CARMEN BLANCO DE PORTA
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : BENJAMIN CONSTANT N° 973-EDIF. ARASA 2
REGISTRO : 742

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

DECLARACION JURADA DE BIENES QUE FORMALIZA EL SEÑOR JUAN FRANCISCO GODOY VERA. NUMERO: TREINTA Y DOS (32). En la Ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a **TREINTA** días del mes de **JULIO** del año **DOS MIL DOS (2002)**, ante mí: **MARIA DEL CARMEN BLANCO DE PORTA**, Notaria y Escribana Pública de Registro N° 742 de esta Capital, con Cédula Tributaria bajo identificador **RUC N° BAPM-680330Y**, comparece: El señor **JUAN FRANCISCO GODOY VERA**, con Cédula de Identidad Civil N° 820.876, paraguayo, casado bajo régimen de Separación de Bienes, conforme a la Escritura de **CONVENCIÓN MATRIMONIAL N° 21** de fecha 30 de diciembre de 2.000, pasada por ante la Escribana Cristina Dolores Ferreira Alarcón, e inscripto en el Registro General de la Propiedad, Sección 15, Registro de Capitulaciones Matrimoniales, bajo el N° 03, al folio 03, en fecha 4 de enero de 2001, cuya copia que me exhibe y debidamente autenticada quedará agregada a esta Escritura; el compareciente está domiciliado en la casa de la calle _____, _____, es mayor de edad, hábil, de mi conocimiento, y dice haber cumplido con leyes de carácter personal, de que doy fe. **ACUDE** ante mí por derecho propio y **EXPONE** que actualmente se desempeña como **GERENTE ADMINISTRATIVO FINANCIERO** de la firma "**COMPAÑÍA DE COMUNICACIONES S.A.**" -**COPACO S.A.**- por lo que desea formular la **DECLARACIÓN JURADA DE BIENES** del cual es propietario y que constituye su patrimonio al tiempo de ejercer este cargo y **DICE:** Que viene por este acto a solicitar de mí la Escribana Autorizante **PROTOCOLICE** / y eleve a Escritura Pública la **DECLARACIÓN DE BIENES**, para lo que hubiere lugar en derecho. Accediendo a lo solicitado, la descripción es la siguiente: **BIENES INMUEBLES: 1)** Terreno situado en el Distrito de San Lorenzo con Cta. Cte. Catastral N° _____, con 391 m2. e individualizado como **FINCA** _____. Valor del Terreno Gs. 40.000.000.- **2)** Terreno Rural _____

CERTIFICO: Que la presente
fotocopia es reflejo fiel del
original a la vista - CONSTE.



situado en el Distrito de Coronel Oviedo, lugar denominado Nueva Londres, FINCA N°
con Padrón N° y 10 Hás. de superficie. Valor del terreno Gs. 30.000.000.- 3)
Terreno Urbano situado en el Distrito de Capiatá, en trámite de transferencia, con 495 m2.
Valor del terreno Gs. 20.000.000.- 4) Terreno Rural situado en el Distrito de Coronel
Oviedo, lugar denominado Nueva Londres, en trámite de transferencia, con 4 Hás. de
superficie. Valor del terreno Gs. 12.000.000.- 5) Terreno rural situado en el Distrito de
Coronel Oviedo, lugar denominado Nueva Londres, en trámite de transferencia, Valor del
terreno Gs. 20.000.000.- **RODADOS:** 1) Un automóvil FORD ESCORT, Modelo 1.997,
con CHASIS N° , inscripto en la Dirección Nacional del Registro
de Automotores bajo Chapa N° , con valor actual de Gs. 60.000.000.- 2) Una
camioneta RENAULT TRAFFIC, Modelo 1.996, inscripto en la Dirección Nacional del
Registro de Automotores bajo Chapa N° , con valor actual de Gs. 40.000.000.- 3)
Un automóvil DAEWOO LANOS, Modelo 1.998, con CHASIS N°
, en trámite de inscripción, con Chapa N° , con valor
actual de Gs. 60.000.000.- 4) Una motocicleta SUZUKI TRAIL 125, Modelo 1.998,
inscripto en la Dirección Nacional del Registro de Automotores bajo Chapa N° ,
con valor actual de U\$S. 2.000.- 5) Una motocicleta JIALING TRAIL 125, Modelo 1.996,
inscripto en la Dirección Nacional del Registro de Automotores bajo Chapa N° ,
con valor actual de U\$S. 1.000.- **TRACTORES E IMPLEMENTOS AGRÍCOLAS:** 6)
Un tractor MASSEY FERGUSON, Serie 292, 4x4, con un valor de U\$S. 20.000.- Saldo a
pagar U\$S. 4.300.- 7) Un tractor MASSEY FERGUSON, Serie 275 , 4x2, con un valor de
U\$S 10.000.- 8) Una Rotativa BALDAN, con un valor de U\$S. 1.000.- 9) Una Rotativa
BETAÑA , con un valor de U\$S. 500.- 10) Un arado BALDAN, con un valor de U\$S 200.-
11) Una Rastra BALDAN, con un valor de U\$S. 1.500.- 12) Un rastrón BALDAN, con un
valor de U\$S. 2.000.- **SOCIEDAD EN PARTICIPACIÓN:** 1) En condominio familiar



Colegio de Escribanos del Paraguay

SELLADO NOTARIAL



COPIA: Que la presente fotocopia es reflejo fiel del original a la vista - CONSTE.



SERIE S
ESCRIBANO PUBLICO : MARIA DEL CARMEN BLANCO DE PORTA
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : BENJAMIN CONSTANT N° 973-EDIF. ARASA 2
REGISTRO : 742

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

(Herencia). Explotación Ganadera **ACTIVO:** -150 hectáreas, con un valor de Gs. 450.000.000.- -300 Ganados Vacunos, con un valor de Gs. 240.000.000.- -Construcción y Mejoras, por un valor de Gs. 200.000.000.- **VALOR TOTAL Gs. 890.000.000.-** 2) En condominio (2 Integrantes). El condómino es su hermano. **ACTIVO:** 138 hectáreas, que constituyen las Fincas N° de 30 Hás.; N° 14366 de 10 Hás.; N° 15716 de 51 Hás., mientras que existen otras dos fincas en el Distrito de Coronel Oviedo y en trámite de titulación de 33 Hás. y 14 Hás. , con un valor de Gs. 414.000.000.-; -160 Ganados Vacunos, con un valor de Gs. 128.000.000.- -Construcción y Mejoras, por un valor de Gs. 50.000.000.- **VALOR TOTAL Gs. 592.000.000.- PASIVO: BANCO NACIONAL DE FOMENTO Gs. 40.000.000.- CUENTAS CORRIENTES Y DE AHORRO: 1) CITIBANK. Cta. Cte. N° 003-7523-003 Gs. 27.000.000.- 2) INTERBANCO. Caja de Ahorro N° 320020863 Gs. 4.500.000.- 3) SUDAMERIS. Caja de Ahorro N° 211022219 Gs. 500.000.- 4) COOPERATIVA UNIVERSITARIA. Caja de Ahorro N° 10301-3490-3 Gs. 12.000.000.- 5) COOPERATIVA CORONEL OVIEDO. Caja de Ahorro Gs. 130.000.- 6) COOPERATIVA UNIVERSITARIA. Rueda (60 socios) Gs. 9.000.000.- 7) CAJA MUTUAL. Jubilación Privada Cta. N° 2003 Gs. 23.000.000.- **TOTAL Gs. 76.130.000.- EN MONEDA EXTRANJERA (US\$).- 1) COOPERATIVA UNIVERSITARIA. Caja de Ahorro N° 33063 US\$. 2.000.- 2) COOPERATIVA UNIVERSITARIA. Caja de Ahorro N° 33064 US\$. 2.000.- **TOTAL US\$. 4.000.- DEUDAS BANCARIAS (personal). 1) COOPERATIVA UNIVERSITARIA. Saldo Gs. 14.000.000.- 2) COOPERATIVA UNIVERSITARIA. Saldo Gs. 12.000.000.- **TOTAL DEUDA BANCARIA Gs. 26.000.000.- INGRESOS: 1) Salario de COPACO Gs. 8.287.871.- 2) Docencia UNA Gs. 900.000.- 3) Docencia UCA Gs. 1.300.000.- 4) Docencia Otros Gs. 400.000.- 5) Otros (participaciones en condominio de explotación ganadera y trabajos con tractores e implementos agrícolas). Gs. 3.000.000.- **TOTAL Gs. 13.887.781.**********

CERTIFICO: Que la presente
fotocopia es reflejo fiel del
original a la vista - CONSTE.



EGRESOS: 1) Alquiler Vivienda Gs. 600.000.- 2) Gastos Comerciales Gs. 500.000.- 3)

Deudas Gs. 1.200.000.- 4) Otros Gs. 500.000.- **TOTAL Gs. 2.800.000.- RESUMEN DE**

BIENES, DERECHOS Y OBLIGACIONES. EN GUARANIES. Total Bienes y

Derechos: Gs. 728.296.667. Total obligaciones: Gs. 46.000.000.- EN DOLARES

AMERICANOS. Total bienes y Derechos: 39.200 US\$. Total obligaciones: 4.300 US\$.

El declarante da por finalizado el detalle de bienes activo y pasivo de que es sujeto y
QUEDA DE ESTA FORMA PROTOCOLIZADA y ELEVADA a Escritura Pública la
DECLARACIÓN JURADA DE BIENES del señor **JUAN FRANCISCO GODOY VERA**,
quien DECLARA BAJO FE DE JURAMENTO que la presente DECLARACIÓN DE
BIENES Y RENTAS es fiel reflejo de su situación Patrimonial, y la formalizó para lo que
hubiere lugar en derecho. **LEIDA** por mí y **RATIFICADA** por el compareciente,

manifiesta su conformidad y aceptación por haberse redactado en los precisos términos. En
su testimonio, así la otorga y la suscribe ante mí, dejando constancia Yo, la Escribana
Autorizante, **DE HABER RECIBIDO PERSONALMENTE LA DECLARACIÓN DE**

VOLUNTAD, de todo lo cual, doy fe. **FIRMADO: JUAN FRANCISCO GODOY VERA.**

Hay una firma ilegible que le corresponde. Ante mí: **MARIA DEL CARMEN BLANCO**

DE PORTA. Notaria y Escribana Pública de Registro N° 742. Está mi firma y sello.-----

LE SIGUE LA HOJA DE SEGURIDAD NOTARIAL N° 1821033 - SERIE "Q" DEL

COLEGIO DE ESCRIBANOS DEL PARAGUAY.-----

CON...///...