



Colegio de Escribanos del Paraguay

SELLADO NOTARIAL

Es copia fiel de su original

Expte: 1522/06
Fecha: 05/04/06

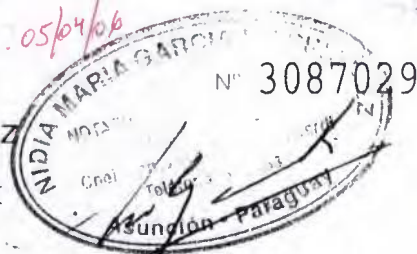


03
00959

SERIE AD



ESCRIBANO : NIDIA MARIA GARCIA DE PIÑANEZ
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : 12 PTADAS. Nº 397 ESQ/ALBERDI
REGISTRO : 412

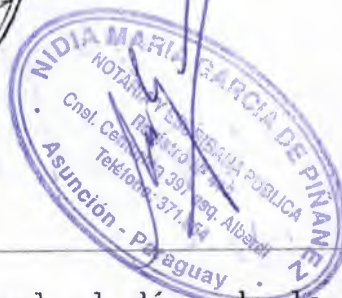


1. MANIFESTACION DE BIENES QUE HACE EL DOCTOR RUBEN DARIO ROMERO
2. TOLEDO.- NUMERO: CINCO (5).- En la Ciudad de Asunción, Capital
3. de la República del Paraguay, el día veintisiete de marzo del
4. año dos mil seis, ante mí: NIDIA MARIA GARCIA DE PIÑANEZ,
5. Notaria y Escribana Pública, Titular del Registro Nº 412 de
6. Asunción, con Cédula Tributaria Nº GARN512550G, comparece el
7. Doctor RUBEN DARIO ROMERO TOLEDO, paraguayo, casado, bajo el
8. régimen de separación de bienes, inscripto en el Registro de
9. Capitulaciones Matrimoniales al Nº 09, folio 09, el 9 de enero
10. de 2001, cuya copia autenticada dejo agregada a este
11. protocolo.- El compareciente es de mi conocimiento, con Cédula
12. de Identidad Nº 986.161, domiciliado en la casa de la calle
13. de esta capital; es mayor de edad,
14. hábil, cumplió con las leyes personales, doy fé y DICE: Que, en
15. su carácter de Miembro Titular del Consejo de la Magistratura,
16. y en ocasión de dejar la Presidencia de dicho cuerpo colegiado,
17. viene a actualizar su MANIFESTACION DE BIENES, de conformidad
18. a lo dispuesto en el Artículo 104º de la Constitución
19. Nacional.- A tal efecto, bajo fé de juramento, declara poseer a
20. la fecha los bienes que a continuación procedo a transcribir:
21. "...I.- BIENES INMUEBLES: 1)- FINCA Nº 9403, DISTRITO DE
22. CORONEL OVIEDO, inscripta en la Dirección General de los
23. Registros Públicos, bajo el Nº dos y al folio tres, vlto. y
24. sgtes., cuyas dimensiones son de 16 m. de frente, por 221 m. de
25. fondo, con construcción de vivienda en casi su totalidad, sobre

00960



Es copia fiel de su original



la Ruta Internacional N° 7, cuyo valor real al día de la fecha
asciende a la suma de Gs. 500.000.000.- (QUINIENTOS MILLONES DE
GUARANIES).- 2)- FINCA N° 5530, DISTRITO DE CORONEL OVIEDO,
inscripta en la Dirección General de los Registros Públicos,
bajo el N° dos y al folio tres y sgtes., comprende doscientos
metros cuadrados (200 m2.); utilizados como vivienda y oficina,
cuyo valor real al día de la fecha asciende a la suma de Gs.
250.000.000.- (DOSCIENTOS CINCUENTA MILLONES DE GUARANIES).- 3)-
FINCA N° 1743, DISTRITO DE LA ENCARNACION (ASUNCION),
individualizada como UNIDAD 1103, ubicada en el 11° Piso del
Edificio SICILIA, de la calle Sicilia N° 856, totalmente
amoblada, cuyo valor real al día de la fecha asciende a la suma
de Gs. 400.000.000.- (CUATROCIENTOS MILLONES DE GUARANIES).- 4)-
FINCA N° 1743, DISTRITO DE LA ENCARNACION (ASUNCION),
individualizada como UNIDAD 1402, ubicada en el 14° Piso del
Edificio SICILIA, de la calle Sicilia N° 856, con dos espacios
guardacoches. Vox Núms. 22 y 23, valor Gs. 700.000.000.-
(SETECIENTOS MILLONES DE GUARANIES).- 5)- FINCA N° 465,
DISTRITO DE CARAYAO, lugar denominado "Ybyrá peteí", Padrón N°
567, inscripta en la Dirección General de los Registros
Públicos, bajo el N° 2 y al folio 4 y sgtes., en fecha 3 de
mayo de 1998, cuyo valor real del terreno asciende a la suma de
Gs. 1.030.000.000.- (UN MIL TREINTA MILLONES DE GUARANIES), y
valor construido Gs. 100.000.000.- (CIEN MILLONES DE
GUARANIES).- II.- BIENES MUEBLES: 1)- OFICINA TOTALMENTE



Es copia fiel de su original

SERIE AD



ESCRIBANO : NIDIA MARIA GARCIA DE PIÑANEZ
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : 12 PTADAS. Nº 397 ESQ/ALBERDI
REGISTRO : 412
Cnel. Cerro 397 Esq. Alberdi
Teléfono: 371.964

Asunción - Paraguay



3087030

86961

EQUIPADA: dos escritorios, una computadora, juego de living, (20) veinte sillas, heladera, tres aparatos de aire acondicionado, equipo de central telefónica con tres internos, cocina y demás accesorios; Línea telefónica, Biblioteca, cuyo valor aproximado en su totalidad asciende a la fecha a la suma de Gs. 40.000.000.- (CUARENTA MILLONES DE GUARANIES).- 2)-

VEHICULO AUTOMOTOR: CAMIONETA MARCA NISSAN, Tipo PATROL 4.2 TDI M-T SGL, Año 2001, Color VERDE, Motor Nº TD Chassis

Nº cedula y matriculado en la Dirección Nacional del Registro de Automotores con Matrícula Nº Cédula Nº y Asiendo Registral Nº 2, cuyo valor al día de la fecha asciende a la suma de Gs. 350.000.000.- (TRESCIENTOS

CINCUENTA MILLONES DE GUARANIES).- III.- CUENTAS BANCARIAS: 1)

INTERBANCO S.A. - Certificado de Depósito en Guaranies Serie BA - Nº 1128, Gs. 22.000.000.- (VEINTIDOS MILLONES DE GUARANIES).-

2) INTERBANCO S.A. - Certificado de Depósito en Guaranies Serie BA - Nº Gs. 8.000.000.- (OCHO MILLONES DE GUARANIES).- 3)

BANCO NACIONAL DE FOMENTO, Cuenta Corriente Nº 1, se mantiene depositado Gs. 6.000.000.- (SEIS MILLONES DE GUARANIES).- 4) La Cuenta Nº , del ABN.AMRO BANK,

fue cancelada.- IV.- SUELDO MENSUAL: Gs. 9.600.000.- (NUEVE

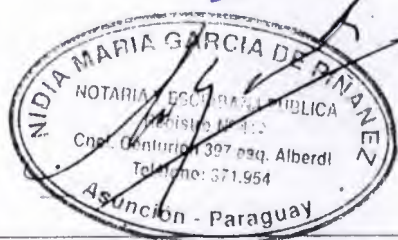
MILLONES SEISCIENTOS MIL GUARANIES), como Miembro del Consejo

de la Magistratura desde su nombramiento el 22/03/2001 hasta el

21/04/2006, totalizan Gs. 576.000.000.- (QUINIENTOS SETENTA Y

SEIS MILLONES DE GUARANIES).- El inmueble individualizado en el

Es copia fiel de su original



punto 4, FINCA Nº 1743, DISTRITO DE LA ENCARNACION, UNIDAD 1402, Piso 1º del Edificio SICILIA, lo adquirió entregando como parte de pago un Departamento de menor valor del mismo Edificio, la Unidad 701, Piso 7º, Finca 1743 y más dos inmuebles de su propiedad: La Finca Nº 8518 de Cnel. Oviedo (Caaguazú) y la Finca Nº 9370 de Cnel. Oviedo (Caaguazú), y dinero en efectivo proveniente del cobro de sus honorarios profesionales, Gs. 200.000.000.- (DOSCIENTOS MILLONES DE GUARANIES), en el juicio caratulado: "Caja de Jubilaciones y pensions del Personal Municipal c/Municipalidad de Ciudad del Este", y Gs. 80.000.000.- (OCHENTA MILLONES DE GUARANIES) en el juicio caratulado: "Banco Nacional de Fomento c/Pericles Modesto", tramitado en el Juzgado de Prim. Inst. en lo Civ. y Com. del 3er Turno de la Capital.- V.- **ALQUILERES:** 1)- La propiedad del Distrito de Carayaó se halla arrendado desde hace dos años al señor OSCAR FLAVIO MARTINEZ, generando un ingreso mensual de Gs. 1.500.000.- (UN MILLON QUINIENTOS MIL GUARANIES), que totalizan Gs. 36.000.000.- 2)- La Unidad 1103, Distrito de La Encarnación, Dpto. ubicado en el Piso 11º del Edificio SICILIA, genera un ingreso mensual de Gs. 1.100.000.- (UN MILLON CIEN MIL GUARANIES), que por veinticuatro meses totalizan Gs. 26.400.000.- VI.- **SUELDO EN LA DOCENCIA UNIVERSITARIA:** 1)- UNIVERSIDAD CATOLICA, FILIAL CNEL. OVIEDO: Antigüedad ocho años, cargo: Encargado de Cátedra, Asignatura: Derecho Penal II (Segundo Semestre): Gs. 500.000.- mensual por



Es copia fiel de su original



05

SERIE AD



ESCRIBANO : NIDIA MARIA GARCIA DE PINANEZ
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : 12 PTADAS. N° 397 ESQ/ALBERDI
REGISTRO : 412



cuatro meses más aguinaldo, totalizan Gs. 2.500.000.- anual,
que por ocho años totalizan Gs. 20.000.000.- 2)- UNIVERSIDAD
NACIONAL, FILIAL CNEL. OVIEDO: Antigüedad cuatro años, Profesor
de Técnica Jurídica: Gs. 500.000.- mensual por doce meses más
aguinaldo, totalizan Gs. 6.500.00.- anual, que por cuatro años
totalizan Gs. 26.000.000.- 3) UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE:
Antigüedad cuatro años, cargo Profesor de Derecho Penal II: Gs.
500.000.- mensual, por doce meses más aguinaldo totalizan Gs.
6.500.000.- anual, que por cuatro años totalizan Gs.
26.000.000.- A la fecha su patrimonio activo totalizan Gs.
4.116.400.000.- (CUATRO MIL CIENTO DIEZ Y SEIS MILLONES
CUATROCIENTOS MIL GUARANIES).- En cuanto al pasivo deja
constancia que el sueldo mensurado como Miembro del
Consejo de la Magistratura desde su nombramiento (22/03/2001)
hasta la fecha, totalizan Gs. 576.000.000.- (QUINIENTOS SETENTA
Y SEIS MILLONES DE GUARANIES), lo utiliza totalmente para
cubrir los gastos de su familia compuesta de cinco (5)
miembros, que incluye alimentación, salud, educación,
vestimenta, recreación, viajes, sueldo de dos empleadas
domésticas, pago de impuestos, mantenimiento de vehículo y
combustible. Descontando este pasivo queda a la fecha un
Patrimonio Neto de Gs. 3.540.400.000.- (TRES MIL QUINIENTOS
CUARENTA MILLONES CUATROCIENTOS MIL GUARANIES).- En los
términos que anteceden deja formalizado su manifestación de
bienes, y en tal virtud, queda transcripta en este protocolo

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

000964

SU DECLARACION JURADA DE BIENES, quien plenamente enterado de lo que antecede, presta su conformidad por estar redactada conforme a lo solicitado. LEO al compareciente esta escritura, quien en prueba de conformidad y aceptación, así la otorga y firma por ante mí, de todo lo cual, y del hecho de haber recibido personalmente la declaración de voluntad del mismo, DOY FE.- FIRMADO: RUBEN DARIO ROMERO TOLEDO.- Ante mí: NIDIA MARIA GARCIA DE PINANEZ.- Están mi firma y sello.-----



su original

Es copia

